

**Товарищество с ограниченной ответственностью
«Текелийский энергокомплекс»**

Доклад к отчёту об исполнении тарифной сметы на услуги по производству, передаче распределению и снабжению тепловой энергией за 1 полугодие 2022 года

В соответствии с п. 6 статьи 25 Закона Республики Казахстан «О естественных монополиях», ТОО «Текелийский энергокомплекс» в срок до 1 августа текущего года представляет Вам отчёт об исполнении утверждённой тарифной сметы, об исполнении инвестиционной программы, о соблюдении показателей качества, надежности и достижении показателей эффективности по оказанию услуг производства, передаче, распределению и снабжению тепловой энергией потребителей города Текели по итогам первого полугодия 2022 года. Согласно п.9 выше указанных Правил, ТОО не позднее, чем за пятнадцать дней до проведения данных слушаний по отчету за полугодие, опубликовало объявление в газете «Текелі тынысы» № 27 от 08.07.2022 года, с указанием места, даты и времени проведения слушаний.

1) Общая информация

На основании Приказа Департамента Агентства Республики Казахстан по регулированию естественных монополий по Алматинской области от 29.09.2009 года № 219-ОД ТОО включено в местный раздел Государственного регистра субъектов естественных монополий Алматинской области по оказанию услуг по производству, передаче, распределению, и снабжению тепловой энергией.

Производство тепловой энергии

Текелийская ТЭЦ введенная в промышленную эксплуатацию в 1960 году, комбинированно производит электрическую и тепловую энергии.

Установленная мощность электрической энергии составляет 24 МВт, тепловая мощность 42 Гкал в час.

Характеристика основного оборудования

На ТЭЦ установлено следующее основное оборудование:

Установленно 3 Котлоагрегата

Ст. №	Тип и завод изготовитель	Год выпуска	Год ввода	Паропроизв номинальная Do, тонн/час	Параметры острого пара	
					Рo, кгс/см ²	То, °С
1	БКЗ-75-39 ФБ Барнаульский котельный завод	1957	1960	75	39	450

2	БКЗ-75-39 ФБ Барнаулский котельный завод	1958	1960	75	39	450
3	БКЗ-75-39 ФБ Барнаулский котельный завод	1960	1960	75	39	450

2 Турбоагрегата

Ст. №	Тип и завод изготовитель	Год выпуска	Год ввода	Установленная мощность	Параметры острого пара	
					Р _о , кгс/см ²	Т _о , °С
1	АТ-12-2 Брянский паровозостроительный завод	1956	1960	элек. – 12 МВт тепл – 42 Гкал.ч	35	435
2	АК – 12 – 1 Брянский паровозостроительный завод	1958	1960	элек. – 12 МВт	35	435

Передача и распределение тепловой энергии.

В соответствии с договором доверительного управления без права выкупа магистральных и внутриквартальных тепловых сетей от 11 декабря 2018 года № 24 ГУ «Отдел финансов города Текели» тепловые сети переданы в доверительное управление ТОО «Текелийский энергокомплекс», протяженность тепловых сетей в двухтрубном исполнении 38,798 км. Для передачи и распределения тепловой энергии создан цех тепловых сетей, который укомплектован необходимым оборудованием инструментом и квалифицированным персоналом.

Снабжение тепловой энергией.

Снабжения тепловой энергии осуществляется отделом сбыта тепловой энергии, который укомплектован необходимым оборудованием инструментом и квалифицированным персоналом. В городе Текели функционирует абонентский отдел, где производятся расчёты с потребителями и оплата в кассе по счетам за услуги теплоснабжения по адресу Ғарышкерлер, 6, а так же можно произвести оплату за услуги в терминалах QIWI.KZ, HALYK BANK и в электронных приложениях KASPI.KZ, HOME BANK.

В городе Текели 189 многоэтажных жилых дома, 270 частных домов.

Количество абонентов физических лиц 5905:

в многоэтажных жилых домах 5242 абонентов, из них ИПУ имеют 4777 абонента или 91%, ОПУ установлено в 153 многоэтажных домах или 81%;

в частном секторе 663 абонента из них ИПУ имеют 492 абонентов или 74%, ОПУ установлено в 76 частных домах или 28%.

Бюджетных организаций 38 потребителей и прочих (ТОО, ИП) 220 потребителей.

2) Исполнение Инвестиционной программы за первое полугодие 2022 года

В соответствии с пунктом 340 параграфа 2 Правил формирования тарифов, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 19 ноября 2019 года № 90, ТОО обратилось в уполномоченный орган и государственный орган с проектом инвестиционной программы на услуги производства, передачи, распределения и снабжения тепловой энергией на 2022 год.

Инвестиционная программа включает в себя одно мероприятия на сумму 23 949 тыс. тенге:

- Замена подземной части водовода самотечного от Водозаборного сооружения на р. Чажа до Береговой насосной станции протяженностью 420 м.п. (1 этап).

Для выполнения данного мероприятия проведены подготовительные работы, так в рамках утвержденной инвестиционной программы на 2020 год были исполнены следующие мероприятия:

- разработан рабочий проект на замену подземной части водовода самотечного от водозаборного сооружения на р. Чажа до Береговой насосной станции;

- закуплены трубы d 920x10 мм в количестве 93,985 тонна;

-дополнительно закуплена задвижка на 920 мм и отводы.

Для реализации инвестиционной программы планируется использовать амортизационные отчисления, заложенные в действующей тарифной смете, утвержденной приказом руководителя Департамента Комитета по регулированию естественных монополий потребителей Министерства национальной экономики Республики Казахстан по Алматинской области от 24.03.2022 г. № 25-ОД по производству, передаче, распределению и снабжению тепловой энергией.

Исполнение Инвестиционной программы позволит:

- В мае 2020 года собственными силами проведено обследование водовода самотечного от Водозабора № 1 на р. Чажа до ТЭЦ, общая протяженность трубопровода Д 920 мм в подземном однострубно исполнении составляет – 2 320 м, в надземном исполнении -680 м.

Водовод самотечный в эксплуатации с 1959 года. При обследовании участка от Водозабора № 1 на р. Чажа до Береговой насосной станции протяженностью 2 320 м были выявлены очаги поражения трубопровода язвенной коррозией.

В связи с производственной необходимостью было принято решение привлечь специалистов для разработки рабочего проекта на замену подземной части водовода самотечного. На основании рабочего проекта приобрести материал – трубу Д 920 мм, толщина стенки 10 мм в количестве 90 тонн, **для своевременного проведения капитального ремонта в 2022 2023 годах по замене водовода самотечного отработавшего более 60 лет.**

В процессе работы, в связи с требованиями Госэкспертизы и ОВОС, выявилась необходимость в разработке проекта инвентаризации и лесопатологического обследования зеленых насаждений по объекту: «Замена подземной части водовода самотечного от Водозаборного сооружения на р. Чажа до Береговой насосной станции протяженностью 2 320 метров». Стоимость данной работы 200 000 тенге. Превышение стоимости труб по пункту 2 инвестиционной программы объясняется фактическим объемом поставки труб 93.985 тонн при запланированном объеме 90 тонн.

Проводимая работа повысит надежность работы станции, обеспечит бесперебойную, безаварийную и безопасную работу оборудования предприятия, а также обеспечение в осенне-зимний период 2022-2023 г.г., потребителей города Текели тепловой энергией.

2) Постатейное исполнение утвержденной тарифной сметы.

За первое полугодие 2022 года действовали следующие тарифы и тарифные сметы:

- утверждена Приказом ДАРЕМ от 05.11.2021 года № 230-ОД, общий базовый тариф составил 5848,38 тенге за 1 Гкал без учёта НДС;

- утверждена Приказом ДАРЕМ от 24.03.2022 года № 25-ОД, общий базовый тариф составил 5871,93 тенге за 1 Гкал без учёта НДС. Увеличение затрат в тарифных сметах на производство, передачу и распределение тепловой энергии в части стратегических товаров «уголь» и «компенсацию затрат на нормативные потери». При дифференциации тарифов между группами потребителей население, бюджет и прочими, всё увеличение тарифов отнесли на бюджетных потребителей. Группы потребителей населения и прочих увеличение не коснулось.

- На основании «Методики расчёта тарифов на регулируемые услуги по снабжению тепловой энергией» для потребителей рассчитаны и действуют дифференцированные тарифы в зависимости от наличие или отсутствия общедомовых приборов учёта тепловой энергии (далее ОПУ). Все потребители разделены на три группы:

- население с ОПУ и без ОПУ;
- бюджет с ОПУ и без ОПУ;
- прочие с ОПУ и без ОПУ.

В результате сложившейся экономической ситуации (доход минус расход) от оказываемых услуг по производству, передаче, распределению и снабжению тепловой энергией получены убытки на сумму 8,1 млн.тенге, за счёт сезонности, основной отпуск тепловой энергии приходится на начало года январь, февраль, март и половина апреля и начиная с середины октября, ноябрь и декабрь. В летний период проводятся ремонтные работы, подготовительные работы к отопительному сезону включая закуп угля. Все расходы обоснованы:

По статье «уголь» снижение затрат за счёт поступления более качественного угля

По статье «Мазут» снижение затрат на 17 % за счёт снижения числа перепусков котлоагрегатов;

По статье «Транспортные расходы (ГСМ)» снижение затрат на 5 % незначительно;

По статье «Заработная плата» снижение затрат на 11 % незначительно;

По статье «Социальный налог» Увеличение затрат объясняется тем, что в тарифной смете не учтены дополнительные пенсионные отчисления;

По статье «Амортизация» Мероприятия по инвестиционной программе за 2022 год проводятся и в течении 2022 года будут выполнены в полном объёме на сумму 23 949 тыс. тенге, источником финансирования является статья "амортизация" и «прибыль», которая учтена в тарифе и тарифной смете на производство, передачу, распределение и снабжение тепловой энергией утверждённая Приказом ДКРЕМ;

По статье «Ремонт» Работы ведутся согласно графиков и ПТЭ до начала отопительного сезона планируется завершение всех намеченных мероприятий в полном объёме и в срок.

По статье «Услуги сторонних организаций» экономия 12% за счёт использования затрат во втором полугодии.

Об объёмах предоставляемых регулируемых услугах

За 1 полугодие 2022 года реализовано 53,621 тыс. Гкал тепловой энергии из них:

- основным потребителем является население города Текели, потребление составило 38,528 тыс. Гкал или 71,8%;

- бюджетные организации потребили 7,1 тыс. Гкал или 13,2%;

- прочие потребители (юридические лица, индивидуальные предприниматели и т.д., потребители, которые не относятся к группе население и бюджет) потребили 7,1 тыс. Гкал или 13,3%;

Потребители имеющие на своём балансе тепловые сети и потребляющие тепловую энергию с коллекторов:

- ТОО «Зелёный дом» потребили 0 тыс. Гкал или 0%;

- ТОО «ГМЗ» потребили 0,8 тыс. Гкал или 1,5%;

- АО «ТАТЭК» потребили 0,08 тыс. Гкал или 0,1%.

О проводимой работе с потребителями тепловой энергии.

На 1 июля 2022 года дебиторская задолженность потребителей тепловой энергии составила 147 324 тыс. тенге, в том числе:

- физические лица -48 508 тыс. тенге;

- государственные учреждения – 2 243 тыс. тенге;

- индивидуальные предприниматели 1 211 тыс. тенге;

- юридические лица – 95 362 тыс. тенге, из них дебиторская задолженность ТОО «КазТЭС» - 83 190 тыс. тенге.

С потребителями тепловой энергии постоянно ведётся уведомительно-претензионная работа:

1) об имеющейся задолженности физические лица уведомляются непосредственно доставкой уведомлений и по почте, юридическим лицам отправляются претензии. За 1 полугодие 2022 года отправлено 120 уведомлений и 36 претензий.

2) при непогашении задолженности до 25 числа следующего за периодом предоставления услуг месяца, документы подаются нотариусу для вынесения исполнительной надписи. За истекший период, по состоянию на 1 июля нотариусом совершено по физическим лицам 81 исполнительных надписей на сумму 5 351 тыс. тенге из них оплачено до подачи ЧСИ 12 шт. на сумму 602,958 тыс. тенге.

3) далее совместно с частным судебным исполнителем имеющаяся задолженность взыскивается в принудительном порядке.

4) За неоплату счета к моменту наступления срока оплаты по нему начисляется неустойка в размере 1,5 кратной ставки рефинансирования Национального банка РК.

За 1 полугодие 2022 года поступило 9 заявлений о выдаче технических условий на подключение к теплоснабжению жилых и нежилых объектов (Сарыозекский завод микрокальцидов, Кунаева 213 А Стеблянко).

Специалистами цеха тепловых сетей рассматривается возможность подключения ГВС и отопления физических и юридических лиц и разрабатываются техусловия.

Большая работа проводится по ремонтам тепловых сетей (ремонт изношенных участков, замена и ремонт запорной арматуры, ремонт тепловых камер), за истекший период проводились ремонты тепловых сетей и систем ГВС по ул. Балтерекшешин, ул. Сатпаева, микрорайон «Алатау».

О возможных изменениях тарифов

ТОО с заявкой от 21.06.2021 года № 08-383 обратилось в уполномоченный орган на утверждение тарифов и тарифных смет сроком на 5 лет. В проекте учтено увеличение базового тарифа на 20,9%. Основаниями для увеличения тарифов послужили увеличение затрат на топливо, железнодорожные услуги, заработной платы и сопутствующих отчислений.

Директор

Исп. С. Долгалёв,
8 (728 35) 4 20 11



А.Отарбаев