

Объявление о закупках способом запроса ценовых предложений

Товарищество с ограниченной ответственностью «Текелийский энергокомплекс»

объявляет о закупках способом запроса ценовых предложений.

Лот №1.

Наименование и номер закупок способом запроса ценовых предложений (наименование закупок товаров, работ, услуг в соответствии с наименованием закупок товаров, работ, услуг, указанным в Перечне):

Замена подземной части водовода самотечного от Водозаборного сооружения на р. Чажа до Береговой насосной станции протяженностью 420 м.п. (1 этап). Закупка №26.

Количество (объем) закупаемых товаров, работ, услуг, единица измерения: **1 работа.**

Описание и требуемые функциональные, технические, качественные и эксплуатационные характеристики закупаемых товаров, работ, услуг: **выполнение работ согласно рабочего проекта "Замена подземной части водовода самотечного от Водозаборного сооружения на р. Чажа до Береговой насосной станции протяженностью 2320 м" ТОО «Текелийский энергокомплекс», наличие Лицензии 1 категории на строительно-монтажные работы в соответствии с требуемым видом работ.**

Срок и место поставки товаров, выполнение работ и предоставления услуг: **Срок предоставления услуги (работы) — июль-август 2021 года; 041705, Республика Казахстан, Алматинская область, город Текели, улица Д. Конаева, 178.**

Цена за единицу, без учета налога на добавленную стоимость, закупаемого товара, работы и услуги по лоту, с учетом всех расходов, в том числе на транспортировку и страхование, уплату таможенных пошлин, налогов, сборов и другое: **24 400 000,00 (Двадцать четыре миллиона четыреста тысяч) тенге.**

Общая сумма в тенге, без учета налога на добавленную стоимость, выделенная на закупки товара, работы и услуги по лоту, с учетом всех расходов, в том числе на транспортировку и страхование, уплату таможенных пошлин, налогов, сборов и другое:

24 400 000,00 (Двадцать четыре миллиона четыреста тысяч) тенге.

Условия платежа:

Оплата выполненных Подрядчиком Работ производится путем перечисления Заказчиком денежных средств на расчетный счет Подрядчика на основании счета на предварительную оплату в течение 5 (пять) банковских дней с момента выставления счета в размере 50% (пятьдесят процентов) от стоимости Работ по Договору в размере _____ (_____) тенге без учета НДС, окончательный расчет в размере 50% (пятьдесят процентов) от общей суммы Договора в размере _____ (_____) тенге без учета НДС производится на основании Акта выполненных работ, электронной счет-фактуры в течение 10 (десять) банковских дней. Счет-фактура выставляется Подрядчиком через сайт ИС ЭСФ <https://esf.gov.kz> в сроки, установленные Налоговым законодательством РК.

Ценовые предложения потенциальных поставщиков принимаются в срок до 10 часов 00 минут «22» июня 2021 года, по адресу: 041705, Республика Казахстан, Алматинская область, город Текели, улица Д. Конаева, 178, кабинет производственно-технической службы.

Конверты с ценовыми предложениями вскрываются в 10 часов 30 минут «22» июня 2021 года, по адресу: 041705, Республика Казахстан, Алматинская область, город Текели, улица Д. Конаева, 178, кабинет производственно-технической службы.

Полное наименование, номер телефона, почтовый и электронный адреса субъекта естественной монополии: Товарищество с ограниченной ответственностью «Текелийский энергокомплекс», 041705, Республика Казахстан, Алматинская область, город Текели, улица Д. Конаева, 178, тел. +7 72835 43502, e-mail: office@tekeli-ek.kz, ftp://89.218.254.214

Приложение:

1. Проект договора.
2. Экспертное заключение.

Главный инженер



Т.Е. Бижанов

Исп. Василенко С.Н.,
+7 (771) 7790527

ДОГОВОР № 01/2021--Т

Товарищество с ограниченной ответственностью "Текелийский энергокомплекс", Республика Казахстан, г.Текели, Алматинской области, именуемое в дальнейшем "Заказчик", в лице директора Отарбаева А.К., действующего на основании Устава товарищества, с одной стороны, и

_____ именуемое в дальнейшем "Подрядчик", специализирующееся на выполнении работ и оказании услуг в соответствии с Государственной лицензией ____ № _____ от « ____ » _____ 20 ____ г., в лице _____, действующего на основании _____, определенное способом запроса ценовых предложений, протокол № _____ от _____, с другой стороны:

совместно именуемые "Стороны", заключили настоящий Договор на следующих условиях:

1 ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА:

Подрядчик выполнит работы по замене подземной части водовода самотечного от Водозаборного сооружения на р. Чажа до Береговой насосной станции протяженностью 420 м.п. (1 этап) ТОО "Текелийский энергокомплекс" (далее "Работы") в соответствии с условиями настоящего Договора и утвержденной Заказчиком сметой (Приложение № 1 к Договору).

Работы по Договору должны быть выполнены с момента подписания настоящего Договора по 31 августа 2021 года включительно.

2 ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ:

Работы по Договору выполняются Подрядчиком в оговоренные Сторонами сроки, согласно действующей в РК нормативной и технической документацией (СНиП, ТУ, ТБ и пр.) и требованиями Заказчика, в соответствии с утвержденной Заказчиком проектно-сметной документацией и согласно рабочего проекта "Замена подземной части водовода самотечного от Водозаборного сооружения на р. Чажа до Береговой насосной станции протяженностью 2320 м" ТОО «Текелийский энергокомплекс».

Обеспечение Работ необходимыми материалами, комплектующими изделиями, оборудованием, аппаратурой, инструментами, вспомогательными механизмами является обязанностью Подрядчика, учтено в стоимости Работ, и дополнительно Заказчиком не оплачивается. Используемые при производстве Работ материалы поставки Подрядчика должны соответствовать государственным стандартам, техническим условиям, требованиям проектно-технической документации и иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта или другие документы удостоверяющие их качество.

Трубы и запорная арматура, используемые при замене подземной части водовода самотечного от Водозаборного сооружения на р. Чажа до Береговой насосной станции протяженностью 420 м.п. (1 этап) приобретаются Заказчиком и в стоимости работ не учитываются (приложение № 2 к Договору).

При выполнении Работ на территории Заказчика, Подрядчик обязуется соблюдать действующие в РК нормативные и законодательные требования, требования нормативных документов, разработанных Заказчиком в области охраны окружающей среды:

- использовать материалы (металл, стройматериалы и пр.), прошедшие радиационный контроль;
- не допускать разлива, утечек и протечек вредных химических веществ и попадания отходов и мусора на почву, в ливневые стоки, на тротуары и дороги;

- собирать и размещать отходы, образующиеся при работах из материалов Заказчика, в установленные Заказчиком места складирования; отходы, образующиеся из материалов Подрядчика, Подрядчик обязан собрать и вывезти с территории Заказчика;
- не допускать санитарную обработку (очистку, мытье и т.д.) технических средств, транспорта на территории Заказчика;
- при предъявлении штрафных санкций со стороны государственных природоохранных органов Заказчику за загрязнение окружающей среды по вине Подрядчика, сумма штрафа в регрессном порядке возмещается Подрядчиком;
- при выявлении ведомственным надзором Заказчика нарушений, допущенных Подрядчиком в области охраны окружающей среды при выполнении работ на территории Заказчика, и отсутствия со стороны Подрядчика мер по их устранению в срок, указанный в Акте о выявленных нарушениях, Заказчик имеет право предъявить Подрядчику сумму ущерба в размере понесенных затрат на устранение и неустойку в размере 10 МРП (месячных расчетных показателей) за каждый выявленный и оформленный соответствующим актом случай.

Подрядчик, при выполнении Работ на территории Заказчика, должен применять энергосберегающие технологии, использовать энергосберегающие материалы и оборудование.

При выполнении Работ на территории Заказчика, работники Подрядчика должны быть обеспечены фирменной спецодеждой, спецобувью и другими средствами индивидуальной защиты от воздействия вредных и/или опасных производственных факторов в зависимости от условий труда на их рабочих местах в соответствии с Типовыми отраслевыми нормами.

В случае нарушения данного условия Договора, в том числе и неприменения работниками Подрядчика средств индивидуальной защиты, Заказчик имеет право приостановить выполнение Работ Подрядчиком на тех рабочих местах, где выявлены нарушения.

В случае, если приостановка выполнения Работ повлекла за собой несоблюдение согласованного Сторонами графика выполнения Работ, Подрядчик несет ответственность за нарушение сроков выполнения Работ в соответствии с действующим законодательством и условиями настоящего Договора. При этом Подрядчик уплачивает Заказчику неустойку в размере 10 МРП (месячных расчетных показателей) за каждый выявленный и оформленный соответствующим актом случай (за каждое нарушение одним работником Подрядчика).

Уплата неустойки не освобождает Подрядчика от обязательств по Договору. Список уполномоченных Заказчиком лиц, которые имеют право приостановить выполнение Работ Подрядчиком в ходе исполнения Сторонами условий настоящего Договора, а также изменение их состава, утверждается Заказчиком и предоставляется Подрядчику.

По завершении Работ Подрядчик передает Заказчику по акту все вспомогательные конструкции, инвентарные приспособления и т.п., изготовленные Подрядчиком для выполнения Работ по Договору и учтенные стоимостью Работ.

При несоблюдении сроков выполнения Работ по Договору, Заказчик вправе начислить и Подрядчик обязан оплатить пеню в размере 0,15% (ноль целых пятнадцать сотых процента) от стоимости Работ за каждый день задержки, но не более 8% (восемь процентов) от стоимости Работ.

Любые дополнительные требования, изменения по срокам, объемам, характеру работ, предъявляемые какой-либо Стороне после подписания Договора должны согласовываться с другой Стороной и оформляться письменно.

3 ПРИЕМКА РАБОТ:

Отчетным периодом для приемки Заказчиком Работ является период, в течение которого Подрядчиком выполнялись Работы.

По окончании Работ Подрядчик в течение 5 (пять) календарных дней предоставляет Заказчику Акт приемки выполненных работ и оформленную в установленном порядке исполнительную документацию по Работам.

В Акте приемки выполненных работ и счетах-фактурах на оплату должны быть отражены работы по замене подземной части водовода самотечного от Водозаборного сооружения на р. Чажа до Береговой насосной станции протяженностью 420 м.п. (1 этап) ТОО "Текелийский энергокомплекс".

Заказчик в течение 5 (пять) календарных дней со дня получения Акта приемки выполненных работ обязан подписать его или направить мотивированный отказ от приёмки Работ. В случае мотивированного отказа Заказчика Сторонами составляется двухсторонний акт с перечнем необходимых доработок и указанием сроков их выполнения.

Полномочным представителем Заказчика для приемки Работ является куратор – _____ назначенный директором Заказчика.

Никакие скрытые работы по Договору не должны закрываться без составления соответствующего двухстороннего акта. Если Подрядчик закрыл скрытые работы без приемки их представителем Заказчика, данные работы Заказчиком не оплачиваются.

Все работы по устранению недоработок, ошибок, несоответствия требованиям Заказчика, действующим нормам и стандартам, допущенных Подрядчиком, выявленных в процессе приемки Работ по Договору, а также в процессе эксплуатации результатов Работ в течение гарантийного периода эксплуатации, осуществляются Подрядчиком за свой счет в кратчайшие технически обоснованные сроки, и дополнительно Заказчиком не оплачиваются.

4 СТОИМОСТЬ РАБОТ:

По согласованию Сторон стоимость Работ, выполняемых Подрядчиком по данному Договору, составляет _____ тенге без учета НДС, согласно Сметы (Приложение № 1 к Договору).

Стоимость Работ включает в себя все затраты Подрядчика по исполнению принятых по Договору обязательств, включая оплату налогов (кроме НДС), сборов, командировочные расходы, затраты на приобретение и доставку на объект Заказчика необходимых для Работ материалов, инструментов и прочего. НДС оплачивается в порядке, установленном действующим Налоговым Кодексом РК.

Все удорожания, возникающие в процессе производства Подрядчиком Работ по Договору, относятся на счет Подрядчика и Заказчиком не возмещаются.

5 ОПЛАТА РАБОТ:

Все платежи по Договору (оплата Услуг, штрафных санкций) осуществляются Сторонами в тенге, по реквизитам, указанным в настоящем Договоре.

Основанием для оплаты выполненных Подрядчиком и принятых Заказчиком Работ является надлежащим образом оформленный и подписанный полномочными представителями Сторон Акт приемки выполненных работ.

Оплата выполненных Подрядчиком Работ производится путем перечисления Заказчиком денежных средств на расчетный счет Подрядчика на основании счета на предварительную оплату в течение 5 (пять) банковских дней с момента выставления счета в размере 50% (пятьдесят

процентов) от стоимости Работ по Договору в размере _____ (_____) тенге без учета НДС, окончательный расчет в размере 50% (пятьдесят процентов) от общей суммы Договора в размере _____ (_____) тенге без учета НДС производится на основании Акта выполненных работ, электронной счет-фактуры в течение 10 (десять) банковских дней. Счет-фактура выставляется Подрядчиком через сайт ИС ЭСФ <https://esf.gov.kz> в сроки, установленные Налоговым законодательством РК.

Платежные документы на оплату должны быть оформлены Подрядчиком на дату выполнения Работ, в соответствии с требованиями Налогового Кодекса РК. В срок до производства первых платежей Подрядчик обязан представить Заказчику копию свидетельства о постановке на учет по НДС. В случае невыполнения Подрядчиком указанных условий, Заказчик вправе приостановить платежи по Договору до момента выполнения Подрядчиком этих условий.

Подрядчик обязан в своей налоговой отчетности по НДС отражать все обороты по оказанию услуг Заказчику. В случае если при встречной проверке Подрядчика налоговыми органами будет установлен факт сокрытия им оборотов по реализации в адрес Заказчика, Подрядчик обязан по требованию Заказчика в 1,5-кратном размере возместить ему суммы НДС, исключенные из возврата в соответствии с Налоговым Кодексом РК.

При несвоевременной оплате Работ, выполненных Подрядчиком и принятых Заказчиком по Акту приемки выполненных работ, Подрядчик вправе взыскать и Заказчик обязан оплатить пеню в размере 0,15% (ноль целых пятнадцать сотых процента), от суммы неуплаты за каждый день просрочки, но не более 8% (восемь) от суммы неуплаты.

6 ГАРАНТИИ:

На выполненные Подрядчиком Работы по настоящему Договору гарантийный период качества выполненных работ устанавливается продолжительностью 12 (двенадцать) месяцев со дня подписания Акта приемки выполненных работ по Договору.

Если в течение гарантийного периода качества выполненных работ выявится, что объект, по которому Подрядчиком были выполнены Работы по Договору, будет иметь дефекты или недостатки, которые являются следствием ненадлежащего выполнения Подрядчиком принятых на себя обязательств, подтвержденных документально двухсторонним актом выбраковки, то Подрядчик обязан устранить любой такой дефект своими силами и за свой счет в согласованные Сторонами сроки. При отказе Подрядчика от составления или подписания акта выбраковки, Заказчик назначает квалификационную комиссию, которая составит соответствующий акт. Если Подрядчик в указанный срок не устранит выявленные дефекты и недостатки, то Заказчик вправе устранить дефекты и недостатки силами других организаций или фирм, с выставлением счетов Подрядчику для возмещения понесенных затрат по устранению дефектов и недостатков.

7 ОХРАНА ТРУДА, ТЕХНИКА БЕЗОПАСНОСТИ, РЕЖИМ ПРЕБЫВАНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ЗАКАЗЧИКА, ОХРАНА ОБЪЕКТОВ:

Подрядчик при производстве Работ на объектах Заказчика несет ответственность за соблюдение всех действующих в РК правил по охране труда и охране окружающей среды; за соблюдение подчиненным ему персоналом мер безопасности и за несчастные случаи, происшедшие по его вине; за соблюдение подчиненным ему персоналом трудовой дисциплины, пропускного и внутриобъектового режима Заказчика.

Подрядчик несет ответственность за сохранность завезенного на Объект оборудования, материалов, механизмов и инструментов, если они в установленном порядке официально не сданы Заказчику на ответственное хранение по двухстороннему акту.

Подрядчик в период производства Работ, вплоть до приемки завершенного Объекта Заказчиком, обязуется:

- за счет собственных средств производить охрану Объектов, на которых им ведутся работы, обеспечивать сохранность зданий, сооружений, коммуникаций, оборудования, других товарно-материальных ценностей, передаваемых Заказчиком для выполнения работ по Договору;
- нести полную материальную ответственность за повреждение и хищение имущества Заказчика, переданного Подрядчику для производства работ, в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик гарантирует освобождение Заказчика от любой ответственности, от уплаты сумм по всем претензиям, требованиям, судебным искам и от всякого рода расходов, связанных с увечьем и несчастными случаями со смертельным исходом, произошедшими с работниками Подрядчика в процессе выполнения Работ, за исключением тех случаев, когда имеется вина Заказчика или его персонала.

8 ЮРИСДИКЦИЯ, АРБИТРАЖ:

Все споры и разногласия, возникающие между сторонами по настоящему Договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между сторонами. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в суде в установленном законодательством Республики Казахстан порядке.

Стороны пришли к соглашению, что должен быть соблюден претензионный порядок разрешения споров. Срок рассмотрения претензии – 15 (пятнадцать) календарных дней со дня ее получения.

9 ОБЩЕЕ:

В случае изменения реквизитов, Стороны обязаны уведомить друг друга в течение 3-х банковских дней обо всех изменениях. В противном случае убытки ложатся на виновную Сторону.

Оплата штрафных санкций (пени/неустойки), начисленных какой либо из Сторон за ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору, не освобождает Стороны от исполнения своих обязательств и ответственности по настоящему Договору. НДС по начисленным по Договору штрафным санкциям оплачивается в установленном Налоговым Кодексом РК порядке.

Подрядчик сохраняет конфиденциальность в отношении всей информации, полученной им при исполнении обязательств по настоящему Договору, если иное не предусмотрено положениями Договора и законодательством РК.

Заказчик вправе в одностороннем порядке отказаться от Договора, письменно предупредив Подрядчика за 15 (пятнадцать) календарных дней до даты расторжения Договора. При досрочном расторжении Договора (отказе от Договора) Стороны в месячный срок осуществляют окончательные взаиморасчеты по Договору, с учетом начисленной Сторонами неустойки.

Ни одна из Сторон не имеет права уступки договорных прав и обязательств третьему лицу без письменного согласия другой Стороны, если иное не предусмотрено законодательством РК. Данное согласие не будет удерживаться без разумной причины.

Условия настоящего Договора могут быть изменены или дополнены по соглашению Сторон. Все изменения и дополнения к Договору и приложениям к нему, совершенные в письменной форме, подписанные полномочными представителями Сторон и скрепленные соответствующими печатями, являются неотъемлемой частью настоящего Договора, причем документ, датированный более поздним числом, имеет преимущественную силу над более ранним.

Настоящий Договор вступает в силу со дня подписания его последней из Сторон и действует по _____2021 года включительно. Договор считается действующим _____2021 года в части исполнения долгосрочных обязательств Сторон по осуществлению окончательных взаиморасчетов и обеспечению гарантийного периода эксплуатации по настоящему Договору.

Настоящий Договор составлен на русском языке, подписан в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

К настоящему Договору в качестве неотъемлемой части прилагается:

- Приложение № 1- Смета на выполнение работ по замене подземной части водовода самотечного от Водозаборного сооружения на р. Чажа до Береговой насосной станции протяженностью 420 м.п. (1 этап) ТОО «Текелийский энергокомплекс»;
- Приложение № 2 – Ведомость материалов поставки Заказчика.

10 РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

Заказчик: ТОО "Текелийский энергокомплекс", РК, Алматинская область, 041705, г. Текели, ул. Д.Конаева, 178, тел. (факс.) /72835/ 4-35-02, ИИК KZ508562203110368585 в АО "Банк ЦентрКредит", БИК КСЖВКЗКХ, БИН 090840008604, Код – 17.

Подрядчик:

СОГЛАСОВАНО:

ТОО "Текелийский энергокомплекс"

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

СМЕТА

на выполнение работ по замене подземной части водовода самотечного от Водозаборного сооружения на р. Чажа до Береговой насосной станции протяженностью 420 м.п. (1 этап) ТОО «Текелийский энергокомплекс»

№ п/п	Наименование работ	Основание № прейск.	Един. измер.	Кол-во, шт.	Сумма, тенге
1	2	3	4	5	6
I					

СОГЛАСОВАНО:

 ТОО "Текелийский энергокомплекс"



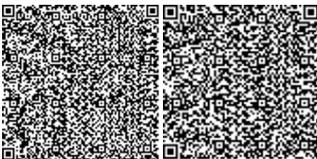
«Алматы облысы Текелі қаласында «Текелі энергокешені»
ЖШС Чажа өзеніндегі Суалғыш құрылыстан бастап Жағалау сорғы
станциясына дейін ұзындығы 2320 м өздігінен ағатын су таратқыштың
жерасты бөлігін ауыстыру» ЖЖ»
жұмыс жобасы бойынша
04.05.2021 ж. № 18-0064/21
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Текелийский энергокомплекс» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Жетісу сәулет құрылысы»
жауапкершілігі шектеулі серіктестігі,
Талдықорған қаласы

Талдықорған қаласы



Алматы АЛҒЫ СӨЗ

«Алматы облысы Текелі қаласында «Текелі энергокешені» ЖШС Чажа өзеніндегі Суалғыш құрылыстан бастап Жағалау сорғы станциясына дейін ұзындығы 2320 м өздігінен ағатын су таратқыштың жерасты бөлігін ауыстыру» жұмыс жобасы бойынша осы қорытынды «Мемсараптама» РМК-нің Алматы облысы бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК Алматы облысы бойынша филиалының рұқсатынсыз осы қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.



ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 18-0064/21 от 04.05.2021 г.
(положительное)

по рабочему проекту
«РП "Замена подземной части водовода самотечного от
Водозаборного сооружения на р.Чажа до Береговой насосной
станции протяженностью 2320м ТОО «Текелийский энергокомплекс»
в г. Текели Алматинской области"»

ЗАКАЗЧИК:

Товарищество с ограниченной
ответственностью «Текелийский энергокомплекс»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью
«Жетісу сәулет құрылысы»,
г. Талдыкорган

г. Талдыкорган



ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту: **«Замена подземной части водовода самотечного от Водозаборного сооружения на р.Чажа до Береговой насосной станции протяженностью 2320м ТОО «Текелийский энергокомплекс» в г. Текели Алматинской области»** выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области.

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области.



1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Замена подземной части водовода самотечного от Водозаборного сооружения на р.Чажа до Береговой насосной станции протяженностью 2320м ТОО «Текелийский энергокомплекс» в г. Текели Алматинской области».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором № 01-0309 от 22.02.2021 года между РГП «Госэкспертиза» и Товариществом с ограниченной ответственностью «Текелийский энергокомплекс».

2. ЗАКАЗЧИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Текелийский энергокомплекс».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Жетісу сәулет құрылысы», г.Талдықорған (Государственная лицензия №18001712 от 29.01.2018 года на проектную деятельность I категории, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области»).

ПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Жаңа құрылыс-Талдықорған», г.Талдықорған (Государственная лицензия №13006986 от 24.04.2013 года на проектную деятельность II категории, выданная Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: негосударственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 28.09.2020 года, утвержденное Товариществом с ограниченной ответственностью «Текелийский энергокомплекс»;

письмо Товарищества с ограниченной ответственностью «Текелийский энергокомплекс» №01-90 от 05.02.2021 года о том, что источником финансирования являются собственные средства без привлечения бюджетных государственных инвестиций;

письмо Товарищества с ограниченной ответственностью «Текелийский энергокомплекс» №02-218 от 30.03.2021 года о начале строительства в июне 2021 года;

письмо Товарищества с ограниченной ответственностью «Текелийский энергокомплекс» №01-108 от 15.02.2021 года о том, что предусмотрена замена только подземной части водовода, замена трубопровода и фундаментов акведуков при пересечении реки Чажа, а также наземной части водовода производиться не будет;

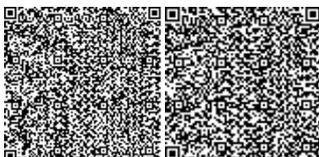
акт №02-12 от 05.05.2020 года о проведении обследования водовода самотечного инв.№3821197, подписанный комиссионно;

акт №20-12-05 от 20.05.2020 года о проведении обследования фундаментов (акведуков) водовода самотечного инв. №3821197, подписанный комиссионно;

протокол №01-06 от 08.11.2020 года технического совещания специалистов о внесении изменений в техническое задание на разработку рабочего проекта, подписанный комиссионно;

акт на право временного возмездного (долгосрочного, краткосрочного) землепользования (аренды) №1183928, выданный Алматинским областным филиалом РГП «НПЦзем» 14.10.2014 года, на земельный участок 03-269-025-004 площадью 1,3451

Заключение № 18-0064/21 от 04.05.2021 г. по рабочему проекту «РП "Замена подземной части водовода самотечного от Водозаборного сооружения на р.Чажа до Береговой насосной станции протяженностью 2320м ТОО «Текелийский энергокомплекс» в г. Текели Алматинской области"»



га, сроком до 01.10.2063 года, для эксплуатации и обслуживания водовода самотечного Текелийского энергетического комплекса;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на проектирование №KZ24VUA00351272 от 25.01.2021 года, выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Текели»;

протокол дозиметрического контроля на участке строительства №1 от 09.02.2021 г., выданный Ескельдинским районным отделением Филиала РГП на ПХВ «Национальный центр экспертизы» КККБТУ МЗ РК по Алматинской области;

протокол измерений плотности потока радона на участке строительства №1-5 от 09.02.2021 г., выданный Ескельдинским районным отделением Филиала РГП на ПХВ «Национальный центр экспертизы» КККБТУ МЗ РК по Алматинской области;

протокол лабораторных исследований воды по санитарно-химическим показателям и микробиологическим показателям от 19.03.2021 г. из источника водоснабжения – резервуар чистой воды на р. Кора, выданный Химико-бактериологической лабораторией ГКП на ПХВ «Текели Су кубыры»;

акт обследования зеленых насаждений б/н, подписанный комиссионно;

протокол общественных слушаний по рабочему проекту от 15.01.2021 года, подписанный комиссионно;

топографическая съемка М1:1000, выполненная 13.08.2020 года ТОО «Жаңа құрылыс-Талдықорған», г.Талдықорған (Государственная лицензия МКЛ № 00496 от 15.12.2006 года на изыскательскую деятельность, выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства);

инженерно-геологический отчет, выполненный в октябре 2020 года ТОО «SemTal», город Талдықорған (Государственная лицензия № 15009565 от 21.05.2015 года на изыскательскую деятельность, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области»).

Технические условия:

технические условия №01-19/256 от 18.11.2020 года на пересечение открытым способом путем подземной прокладки водовода самотечного в трех местах по автомобильной дороге в сторону ДИПИ перед мостом на реке Чажа, по Чажинской дороге, в районе ресторана «Алтын», выданные ГУ «Отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Текели».

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

рабочий проект согласован заказчиком – письмо Товарищества с ограниченной ответственностью «Текелийский энергокомплекс» №01-88 от 05.02.2021 года;

план водовода М1:2000 согласован Товариществом с ограниченной ответственностью «Текелийский энергокомплекс»;

согласование размещения предприятий и других сооружений, а также условий производства строительных и других работ на водных объектах, водоохраных зонах и полосах №KZ81VRC00009179 от 04.12.2020 г., выданное Балхаш-Алакольской бассейновой инспекции по регулированию использования и охране водных ресурсов.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

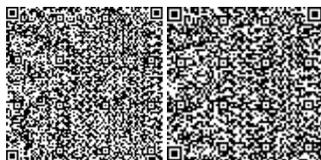
6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Объект расположен на берегу р. Чажа г. Текели Алматинской области.

Природно-климатические условия района строительства:

Климатический район – IIВ (СП РК 2.04-01-2017).

Заключение № 18-0064/21 от 04.05.2021 г. по рабочему проекту «РП "Замена подземной части водовода самотечного от Водозаборного сооружения на р.Чажа до Береговой насосной станции протяженностью 2320м ТОО «Текелийский энергокомплекс» в г. Текели Алматинской области"»



Снеговая нагрузка – III район, 1,5 кПа (150 кгс/м²).
 Ветровой напор – I район, 0,25кПа (25кгс/м²) (СП РК 2.04-01-2017, НТП РК 01-01-3.1 (4.1)-2017).

Базовая скорость ветра – 30 м/с (СП РК 2.04-01-2017, НТП РК 01-01-3.1 (4.1)-2017).

Климатические параметры холодного периода года

Температура воздуха наиболее холодных суток, °С,
 обеспеченностью 0,98 – минус 31,6;
 обеспеченностью 0,92 – минус 28,8.

Температура воздуха наиболее холодной пятидневки, °С,
 обеспеченностью 0,98 – минус 29,3;
 обеспеченностью 0,92 – минус 25,3).

Температура воздуха абсолютная минимальная – минус 42,0.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Полевые работы проведены в октябре 2020г. бригадой ТОО «SemTal».

Участок изысканий с дневной поверхности сложен в основном насыпным грунтом (гравийно-галечник с песчаным заполнителем, с включением валунов до 10%), мощностью 0,4-0,7м, почвенно-растительным слоем мощностью до 0,2м. Ниже по разрезу залегают суглинки полутвердые мощностью 0,2-0,6м. Подстилающим слоем служат гравийно-галечники с песчаным заполнителем, с включением валунов до 30%. В единичном случае в скважине №1, в гравийно-галечниках отмечены маломощные прослои суглинков.

Грунтовые воды выработками глубиной до 3,0м не вскрыты.

По результатам полевых изысканий на объекте выделены четыре литологические разновидности грунтов.

Суглинки характеризуются следующими пластичными свойствами: граница раскатывания – 29,6%; граница текучести – 20,6%; число пластичности – 9,0.

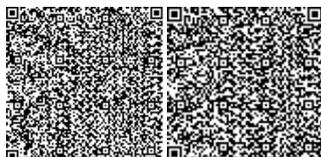
Коррозионная активность грунта к углеродистой стали – низкая (0,1г).

Физико-механические свойства грунтов:

Таблица 6.А

Показатели	Суглинок	Механические характеристики	
		0,85	0,95
Плотность частиц грунта, г/см ³	272		
Плотность, г/см ³	1,69	1,67	1,62
Плотность сухого грунта, г/см ³	1,47		
Пористость, %	45,9		
Коэффициент пористости	0,850		
Природная влажность, %	14,9		
Степень насыщения	0,476		
Набухание, %	22,0		
Пластичные свойства:			
граница текучести, %	28,0		
граница раскатывания, %	20,1		
число пластичности	7,9		
Консистенция (твердая)	-0,658		
Модуль общей деформации (нагрузка 3 кг), кг/см ²			
в естественном состоянии	60,0		
под водой	13,3		
Угол внутреннего трения, градус	13042		
Сила сцепления, кг/см ²	0,100	0,100	0,070

Заключение № 18-0064/21 от 04.05.2021 г. по рабочему проекту «РП "Замена подземной части водовода самотечного от Водозаборного сооружения на р.Чажа до Береговой насосной станции протяженностью 2320м ТОО «Текелийский энергокомплекс» в г. Текели Алматинской области"»



Скорость размокания	Очень быстрая		
---------------------	---------------	--	--

Гравийно-галечник с включением валунов до 30%, с песчаным заполнителем. Приводится характеристика только для заполнителя. Песчаный заполнитель характеризуется следующим гранулометрическим составом: глинистая фракция – отсутствует; пылеватая фракция – 5,0%; песчаная фракция – 51,9%; гравелистая фракция – 43,1%. Угол откоса при естественной влажности – 36°, под водой – 32°.

Нормативные и расчетные значения физико-механических характеристик приведены в нижеследующей таблице (по фондовым материалам):

Таблица 6.В

№	Наименование грунта	Объемный вес, кН/м ³			Удельное сцепление, кПа		Угол внутр. трения, градус		Модуль деформ., Е, МПа
		ρ_n	ρ_{II}	ρ_I	C_{II}	C_I	φ_{II}	φ_I	
1	Гравийно-галечники	21,6	21,4	21,2	1,8	1,5	36	32	50,0

Расчетные сопротивления определены по СП РК 5.01-102-2013: для суглинков – 1,8-2,0 кгс/см² (180 кПа-200кПа); для крупнообломочных пород – 5,0 кгс/см² (500кПа).

Нормативная глубина сезонного промерзания (СП РК 5.01-102-2013) составляет для суглинков – 103 см, для крупнообломочных грунтов – 152 см. Максимальная глубина проникновения нулевой изотермы на оголенных от снега участках – 175 см.

Грунты непросадочные.

Согласно СП РК 2.01-101-2013 и приложению 2 степень агрессивного воздействия грунтов на бетонные и железобетонные конструкции по содержанию сульфатов (по ГОСТ 10178) для бетонов марки W4 на портландцементе – неагрессивная, на сульфатостойких цементах (по ГОСТ 22266) – неагрессивная. По содержанию хлоридов для бетонов на портландцементе, шлакопортландцементе (по ГОСТ 10178) и сульфатостойких цементах (по ГОСТ 22266) неагрессивная.

Грунты незасоленные.

Сейсмичность района:

Таблица 6.С

Населенный пункт	Интенсивность в баллах по шкале MSK-64 (К)		Пиковые ускорения грунта (в долях g) для скальных грунтов	
	По картам сейсмического зонирования			
	ОСЗ-2 ₄₇₅	ОСЗ-2 ₂₄₇₅	ОСЗ-1 ₄₇₅ ($\alpha_{gR(475)}$)	ОСЗ-1 ₂₄₇₅ ($\alpha_{gR(2475)}$)
Текели	9	9	0,36	0,54

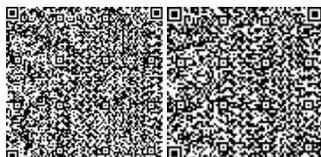
Сейсмичность площадки 9 баллов. Тип грунтовых условий по сейсмическим свойствам – II.

Существующее состояние системы водоснабжения

Существующий самотечный водовод диаметром 920 мм предназначен для подачи воды из р. Чажа на технологические нужды теплоэлектростанции (ТЭЦ). Существующий водовод находится в эксплуатации с 1956 года. Трубопровод проложен в подземном и надземном варианте.

6.2 Отвод земель

Заключение № 18-0064/21 от 04.05.2021 г. по рабочему проекту «РП "Замена подземной части водовода самотечного от Водозаборного сооружения на р.Чажа до Береговой насосной станции протяженностью 2320м ТОО «Текелийский энергокомплекс» в г. Текели Алматинской области"»



Отвод земель для эксплуатации и обслуживания самотечного водовода ТОО «Текелийский энергокомплекс» обеспечен актом на право временного возмездного (долгосрочного, краткосрочного) землепользования (аренды) №1183928, выданным Алматинским областным филиалом РГП «НПЦзем» 14.10.2014 года, сроком до 01.10.2063 года.

6.3 Проектные решения

6.3.1 Магистральный водовод

Проектом предусмотрена замена трех подземных и одного надземного участков водовода.

Водовод принят в одну нитку из стальных электросварных прямошовных труб диаметром 920x10,0 мм, по ГОСТ 10704-91. Общая протяженность трубопровода 2510.75 метров.

Надземный участок трубопровода монтируется на железобетонных неподвижных опорах по серии 3.006-1 выпуск 1, и скользящих сварных опорах по ТС-624.000 СБ.

Прокладка подземной части трубопроводов предусматривается на глубину 2,57м. Укладка труб в траншее предусматривается на естественное основание. При засыпке трубопровода над верхом трубы обязательно устройство защитного слоя толщиной 30 см из местного мягкого грунта, не содержащего твердых включений (камни, кирпич и прочий строительный мусор), уплотнение грунта непосредственно над трубой производят ручным инструментом.

Основные показатели по чертежам водопровода

Таблица 6.1

Наименование системы	Расчетный расход			Примечание
	м³/сут	м³/ч	л/с	
Водопровод В1	44064,0	1836,0	510,0	

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Проект «Оценка воздействия на окружающую среду» выполнен ТОО НПЦ «Экология», государственная лицензия за №01128Р от 15.11.2007г., выданная Комитетом экологического регулирования и контроля Министерства охраны окружающей среды Республики Казахстан.

Размещение участка по отношению к окружающей территории

Объект расположен на берегу р. Чажа г. Текели.

Категория опасности предприятия

Категория объекта согласно п.1. пп.1-1 ст. 40 и п.3 ст.47 ЭК РК – IV.

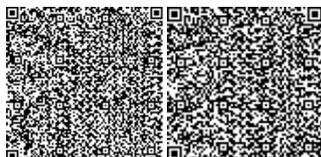
Категория опасности предприятия в соответствии с видовым и качественным составом выбрасываемых загрязняющих веществ – IV.

Воздействие на атмосферный воздух

Период строительства

На период строительства объекта выявлено 17 источников загрязнения воздушной среды, из которых 3 организованных источника и 14 неорганизованных. Основными источниками загрязнения воздушной среды на период строительства будут являться: работа ДЭС (0001); работа компрессора (0002); работа сварочного агрегата с дизельным двигателем (0003); работа битумоплавильного котла (6004); работа автотранспорта (пыление 6005); земляные работы 6006,6007); электросварочные работы (6008, 6013); газосварочные и газорезательные работы (6009, 6010); покрасочные работы (6011); работа с инертными материалами (6012); укладка асфальта (6014); работа шлифовальной машины (6015); работа пилы электрической (6016); газовые

Заключение № 18-0064/21 от 04.05.2021 г. по рабочему проекту «РП "Замена подземной части водовода самотечного от Водозаборного сооружения на р.Чажа до Береговой насосной станции протяженностью 2320м ТОО «Текелийский энергокомплекс» в г. Текели Алматинской области"»



выбросы от работающей спецтехники (ненормируемый источник 6017). Источниками в атмосферу будут выделяться вредные вещества 19 наименований, в том числе: 1 класса опасности – бенз(а)пирен; 2 класса опасности – марганец и его соединения, азота диоксид, формальдегид. Остальные вещества 3, 4 классов опасности. Все источники выбросов вредных веществ в атмосферу в период проведения работ по строительству объекта будут носить кратковременный и нестационарный характер.

Период эксплуатации

На период эксплуатации источников загрязнения воздушной среды не выявлено.

Расчет рассеивания загрязняющих веществ в приземном слое атмосферы выполнен по программе «ЭРА» V 2.0», без учета фоновго загрязнения (Справка филиала РГП «Казгидромет» по Алматинской области за №18/23-03-01-02 от 08.01.2020г.). Жилая зона вблизи рассматриваемого объекта отсутствуют. Анализ результатов расчета представлен по рабочей площадке. Максимальные приземные концентрации на рабочей площадке будут наблюдаться: марганец и его соединения - 0,596ПДК; группа суммации: азота диоксид + сера диоксид – 0,944 ПДК; пыль неорганическая с содержанием двуоксида кремния 70-20% - 0,588 ПДК. Нормативы выбросов ЗВ на период строительства и эксплуатации объекта представлены в таблице 6.2.

Таблица 6.2

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период строительства 2021 г.		
	г/с	т/год
Всего:	1,04456138	1,24786502

Источники на период строительства временные, контроль проводить не требуется.

Воздействие в период эксплуатации на воздушную среду не ожидается.

Поверхностные и подземные воды

Работы будут проводиться в водоохранной зоне р. Чажа. На ведение работ в водоохранной зоне и полосах поверхностных водных источников представлено согласование Балхаш-Алакольской бассейновой инспекции по регулированию использования и охране водных ресурсов за №KZ81VRC00009179 от 04.12.2020г. Грунтовые воды выработками глубиной до 3,0м не вскрыты. Сброс производственных стоков отсутствует. Для отвода сточных вод в период строительства на территории устанавливаются биотуалеты. По мере накопления биотуалеты очищаются и нечистоты вывозятся специальным автотранспортом в ближайшую сеть канализации. Воздействие на поверхностные и подземные воды будет находиться в допустимых пределах.

Земельные ресурсы

Воздействие на земельные ресурсы связано с проведением земляных работ, механическим нарушением почвенных горизонтов, загрязнением территории отходами производства и потребления.

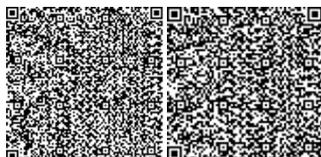
На строительной площадке предусматриваются специальные места для хранения материалов. Источников возможного загрязнения почвы не выявлено. На период строительства планируется вывоз ТБО, строительного мусора, с целью защиты почв от загрязнения отходами. На территории не будут использоваться ядовитые и химически активные вещества, которые могли бы оказать вредное воздействие на почву при случайных проливах и рассыпании при их транспортировании.

Отходы производства и потребления

Период строительства

При производстве строительных работ образуются 6 видов отходов, характеризующихся разнообразием физико-химических свойств и состояний, в том числе

Заключение № 18-0064/21 от 04.05.2021 г. по рабочему проекту «РП "Замена подземной части водовода самотечного от Водозаборного сооружения на р.Чажа до Береговой насосной станции протяженностью 2320м ТОО «Текелийский энергокомплекс» в г. Текели Алматинской области"»



отходы зеленого уровня опасности – 5 видов: ТБО; огарки сварочных электродов; отходы металлических труб; отходы бетона; отходы раствора кладочного. Отходы янтарного уровня опасности 1 вида: тара из-под ЛКМ.

Таблица 6.3

	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
Нормативы размещения отходов производства и потребления на период строительства			
Всего:	17,68131		17,68131

Воздействие на земельные ресурсы будет находиться в допустимых пределах.

Растительный и животный мир

Согласно Акту обследования зеленых насаждений на участке строительства (б/н) и данных «Материалы инвентаризации и лесопатологического обследования зеленых насаждений по объекту: Замена подземной части водовода самотечного от водозаборного сооружения на р. Чажа до береговой насосной станции протяженностью 2320 м», выполненных ИП «Исламов Д.М.», государственная лицензия №02023Р от 13.11.2009г., выданная Комитетом экологического регулирования и контроля МООС РК, предусматривается вырубка 133 деревьев. Компенсационные мероприятия предусматриваются в 10-кратном размере. Особо охраняемых видов животных, внесенных в Красную книгу Казахстана, а также в списки редких и исчезающих видов в районе работ в целом не найдено. В пределах рассматриваемой территории нет природных заповедников. При выполнении предусмотренных природоохранных мероприятий, воздействие на растительный и животный мир оценивается как допустимое.

Социально-экономическая среда

В соответствии со ст. 57-2 ЭК РК проект строительства вынесен на обсуждение общественности. Обсуждения проведены в форме открытого собрания. Представлен протокол общественных слушаний от 25.01.2021г. Участники общественных слушаний выразили согласие на реализацию проекта.

Экологические риски

Объект расположен на техногенно освоенной территории. По результатам оценки воздействия на окружающую среду, при осуществлении строительных работ и эксплуатации объекта, значительного воздействия на экологическую обстановку района не ожидается.

При своевременном выполнении мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций возникновение аварийных ситуаций и соответственно экологический риск сводится к минимальным уровням.

Природоохранные мероприятия

Период строительства

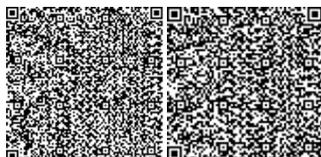
соблюдение водоохранного законодательства РК;
осуществление работ в границах отвода земельных участков;
своевременная организация сбора, хранения и отправки отходов в места утилизации;

организация контроля за водопотреблением и водоотведением;

хозяйственно-бытовые сточные воды на период строительства будут собираться в биотуалеты и периодически, по мере накопления сточные воды предусмотрено вывозить на специально отведенные места;

после завершения работ по строительству необходимо выполнить планировку на поверхности территории – во избежание застоя поверхностных вод и формирования эфемерных водоемов (луж, озерков, заболоченных участков);

Заключение № 18-0064/21 от 04.05.2021 г. по рабочему проекту «РП "Замена подземной части водовода самотечного от Водозаборного сооружения на р.Чажа до Береговой насосной станции протяженностью 2320м ТОО «Текелийский энергокомплекс» в г. Текели Алматинской области"»



для исключения возможного попадания вредных веществ в подземные воды в период строительства, заправка строительных машин горюче-смазочными материалами в специально отведенных местах, АЗС;
использование маслоулавливающих поддонов и других приспособлений, не допускающих потерь горюче-смазочных материалов;
организовать места сбора и временного хранения отходов в металлические контейнеры со своевременным вывозом для захоронения на полигоне ТБО.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Проектом предусмотрена замена подземной части самотечного водовода от водозаборного сооружения на реке Чажа до Береговой насосной станции, протяженностью 2320 м.

Радиационный фон, плотность потока радона из почвы на участке строительства соответствуют санитарным требованиям.

Существующий самотечный напорный водопровод предназначен для подачи воды из р. Чажа на технологические нужды. Данный водовод находится в эксплуатации с 1959 г., на данный момент трубопровод находится в аварийном состоянии. Существующий водовод проложен частично подземно, частично надземно. Данным проектом предусмотрена частичная замена данного водовода.

Надземный участок водовода запроектирован на железобетонных и скользящих опорах. Трубопроводы покрываются лакокрасочными материалами. При подземной прокладке трубопроводы изолируются изоляцией «Весьма усиленная».

Участки под дорогами запроектированы в футляре в изоляции «Весьма усиленная».

На месте врезки оборудован узел учета, узел замене не подлежит.

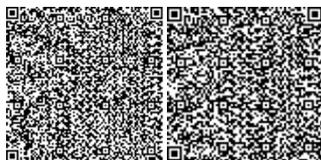
Согласно Санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны (СЗЗ) производственных объектов» на период проведения работ размер СЗЗ не устанавливается ввиду временности осуществления работ. На время эксплуатации СЗЗ также не устанавливается.

Уровень приземных концентраций для вредных веществ, выделяемых в атмосферу, определялся машинными расчетами по программе «Эра-2.0». Расчетами установлено, что приземные концентрации вредных веществ, создаваемые выбросами объекта, в период строительных работ на прилегающей территории участка и в жилой зоне не превышают допустимых значений 1 ПДК и обеспечивают необходимый критерий качества воздуха на прилегающей территории объекта.

Водоснабжение на период проведения работ – привозное, из городского резервуара чистой воды после очистки из р. Кора. Вода соответствует санитарным требованиям. Канализование – биотуалет.

В ходе строительства и эксплуатации токсичных, радиоактивных и других вредных для здоровья человека веществ образовываться не будет.

На рассматриваемом объекте, при проведении работ и эксплуатации, не будут использоваться ядовитые и химически активные вещества, которые при случайных проливах и рассыпании при их транспортировании, могли бы при попадании на почву оказать вредное воздействие на поверхностные и подземные воды. Проектом разработаны водоохранные мероприятия. Представлено согласование Балхаш-Алакольская бассейновой инспекции по регулированию использования и охране водных ресурсов (БАБИ) на размещение предприятий и других сооружений, а также условий производства строительных и других работ на водных объектах, водоохранных зонах и



полосах. Вредные ядовитые производственные стоки, которые могли бы быть выпущены на почву, и таким образом стать источником загрязнения подземных вод, отсутствуют.

Источниками шума на период строительства является спецавтотранспорт, предназначенный для работ. Шумовое воздействие строительной техники является кратковременным и находится в пределах нормы.

На период эксплуатации объекта источники выбросов загрязняющих веществ отсутствуют.

Производственная деятельность объекта в периоды работ и эксплуатации значительного влияния на почвы отходами производства и потребления оказывать не будет.

Проектом предусмотрены мероприятия по созданию необходимых санитарно-бытовых условий для работающих. Так же проектом предусматриваются мероприятия для обеспечения требований охраны труда, техники безопасности.

6.6 Организация строительства

Доставка грузов к месту строительства осуществляется автотранспортом.

Район строительства по наличию кадров, предприятий стройиндустрии, автомобильных дорог относится к освоенному.

Объемы основных строительного-монтажных работ и потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах определена на основании рабочих чертежей. Основные строительные-монтажные работы будут выполняться строительной-монтажной организацией, определяемой по результатам тендера.

Расчет продолжительности строительства и расчет задела по годам выполнены согласно СН РК 1.03-01-2016, СН РК 1.03-02-2014 и СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений».

Продолжительность строительства составляет 4 месяцев.

Начало работ предусмотрено в июне 2021 года (письмо ТОО «Текелийский энергокомплекс» от 30.03.2021 года № 02-218).

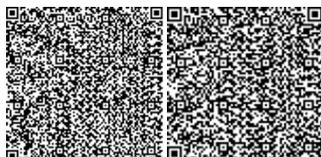
Распределение инвестиций:

2021 год – 100%.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нк, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирование и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в соответствии с Правилами утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации), предназначенных для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций, утвержденными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 304 (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 10632), и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию объектов строительства в соответствии с пунктом 14



Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса SANA-2015 (Версия 2021.1) по выпуску сметной документации в текущих ценах 1 квартала 2021 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 изменения и дополнения, выпуски 1-20;

сборники сметных цен в текущем уровне 2021 года на строительные материалы, изделия и конструкции, ССЦ РК 8.04-08-2020;

сборники сметных цен в текущем уровне 2021 года на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2020;

сборник сметных цен в текущем уровне 2021 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2020;

сборник тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2020 на 2021 год;

сборник сметных цен в текущем уровне 2021 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2020, Отдел 1 Автомобильные перевозки;

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нк);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 20, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нк);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 85, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нк);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015;

Сметная стоимость строительства определена в текущих ценах 1 квартала 2021 года.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка проектных решений

В соответствии с приказом Министерства национальной экономики №165 от 28.02.2015 года «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» разработчиком установлен I (повышенный) уровень ответственности.

Рабочий проект «Замена подземной части водовода самотечного от Водозаборного сооружения на р.Чажа до Береговой насосной станции протяженностью 2320м ТОО «Текелийский энергокомплекс» в г. Текели Алматинской области» выполнен в соответствии с техническим заданием.

Заключение № 18-0064/21 от 04.05.2021 г. по рабочему проекту «РП "Замена подземной части водовода самотечного от Водозаборного сооружения на р.Чажа до Береговой насосной станции протяженностью 2320м ТОО «Текелийский энергокомплекс» в г. Текели Алматинской области"»



Состав и комплектность представленного рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Проект «Оценка воздействия на окружающую среду» соответствует Экологическому Кодексу Республики Казахстан от 9 января 2007 года, Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду от 28 июня 2007 года № 204-п, Методике определения нормативов эмиссий в окружающую среду от 16 апреля 2012 года № 110-е и другим нормативным документам в области охраны окружающей среды.

Проектные решения соответствуют требованиям санитарных правил, утвержденных приказами Министра национальной экономики РК: «Санитарно-эпидемиологические требования к водоемностям, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов» от 16 марта 2015 года № 209, «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» №237 от 20 марта 2015 года, «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» от 28 февраля 2015 г. № 177, «Гигиенические нормативы к атмосферному воздуху в городских и сельских населенных пунктах» от 28.02.2015 года №168, «Гигиенические нормативы к физическим факторам, оказывающим воздействие на человека» от 28.02.2015 года №169, Закона Республики Казахстан «О радиационной безопасности населения» от 23 апреля 1998 г.

В рабочем проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготавливаемая на предприятиях Республики Казахстан.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

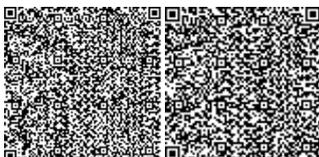
Таблица 7.1

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые
1	2	3	4	5
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2020, 2021 годов	млн.тенге	472,949	434,636
	в том числе: СМР	млн.тенге	394,251	360,198
	оборудование	млн.тенге	4,591	5,824
	прочие	млн.тенге	74,107	68,614
	Из них:	млн.тенге		
	на 2020 год			5,745
	на 2021 год			428,891
2	Продолжительность строительства	месяцев	4	4

8. ВЫВОД

8.1 С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Замена подземной части водовода самотечного от Водозаборного сооружения на р.Чажа до Береговой насосной станции протяженностью 2320 м ТОО «Текелийский энергокомплекс» в г. Текели Алматинской области» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими технико-экономическими показателями, указанными в таблице 7.1.

Заключение № 18-0064/21 от 04.05.2021 г. по рабочему проекту «РП "Замена подземной части водовода самотечного от Водозаборного сооружения на р.Чажа до Береговой насосной станции протяженностью 2320м ТОО «Текелийский энергокомплекс» в г. Текели Алматинской области"»



8.2 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Товариществом с ограниченной ответственностью «Текелийский энергокомплекс» в соответствии с условиями договора № 01-0309 от 22.02.2021 года.

8.3 Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

8.4 Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.5 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

8.1 Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Алматы облысы Текелі қаласында «Текелі энергокешені» ЖШС Чажа өзеніндегі Суалғыш құрылыстан бастап Жағалау сорғы станциясына дейін ұзындығы 2320 м өздігінен ағатын су таратқыштың жерасты бөлігін ауыстыру» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілер мен мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және 7.1 кестеде көрсетілген мынадай техникалық-экономикалық көрсеткіштермен бекітуге ұсынылады.

8.2 Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2021 жылғы 22 ақпандағы №01-0309 шарттың талаптарына сәйкес «Текелийский энергокомплекс» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі кепілдік етеді.

8.3 Тапсырысшы жұмыс жобасын іске асыру басталғанға дейін бақылау- қадағалау органдары және мүдделі ұйымдардың қажетті келісімдері мен қорытындыларын алсын.

8.4 Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдау барысында олардың осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексерсін.

8.5 Тапсырысшы құрылыс барысында отандық өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрылымдауларын барынша пайдалансын.

Абдраймов Г.Р.

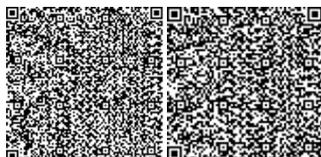
Директор

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области



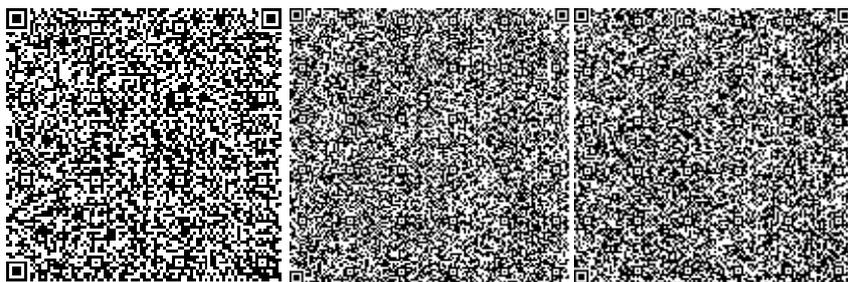
Евтушевская Т.Н.

Заключение № 18-0064/21 от 04.05.2021 г. по рабочему проекту «РП "Замена подземной части водовода самотечного от Водозаборного сооружения на р.Чажа до Береговой насосной станции протяженностью 2320м ТОО «Текелийский энергокомплекс» в г. Текели Алматинской области"»



Заместитель директора

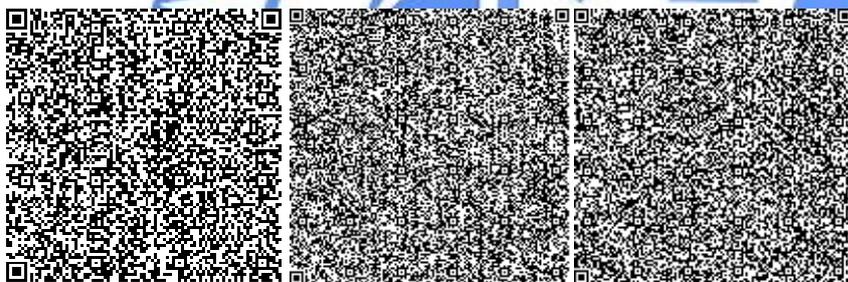
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области



Атагуллаев А.А.

Эксперт

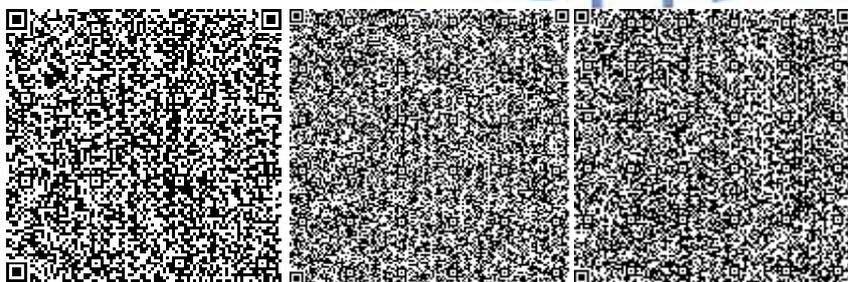
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области



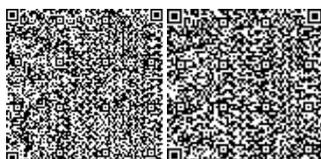
Изатов Е.К.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области



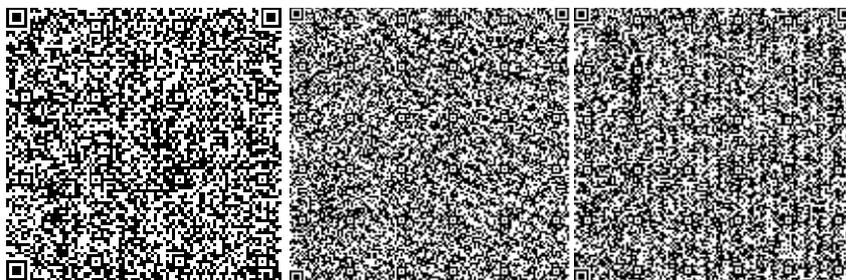
Заключение № 18-0064/21 от 04.05.2021 г. по рабочему проекту «РП "Замена подземной части водовода самотечного от Водозаборного сооружения на р.Чажа до Береговой насосной станции протяженностью 2320м ТОО «Текелийский энергокомплекс» в г. Текели Алматинской области"»



Афолина Т.Т.

Эксперт

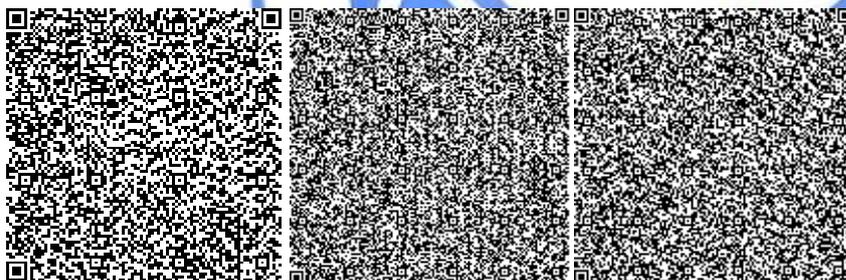
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области



Тишмаганбетов Д.С.

Эксперт

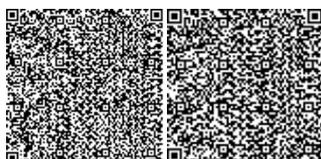
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области



Ссылка на окончательную редакцию ПСД



Заключение № 18-0064/21 от 04.05.2021 г. по рабочему проекту «РП "Замена подземной части водовода самотечного от Водозаборного сооружения на р.Чажа до Береговой насосной станции протяженностью 2320м ТОО «Текелийский энергокомплекс» в г. Текели Алматинской области"»





Акимат Алматинской области

Государственное учреждение "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Товарищество с ограниченной ответственностью "Текелийский энергокомплекс" 041705, Республика Казахстан, Алматинская область, Текели Г.А., г.Текели, улица Динмухамеда Конаева, дом № 178

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 090840008604

Наименование производственного объекта: "Замена подземной части водовода самотечного от Водозаборного сооружения на р.Чажа до Береговой насосной станции протяженностью 2320м ТОО «Текелийский энергокомплекс» в г. Текели Алматинской области"

Местонахождение производственного объекта:

Алматинская область, Текели Г.А. -

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.

Примечание:

* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и рассчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.

Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применяемых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.

Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель управления

Конакбаев Айбек Сапарбекович

(подпись)

Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Талдыкорган

Дата выдачи: 27.04.2021 г.



Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	1,04456138	1,24906502
"Замена подземной части водовода самотечного от Водозаборного сооружения на р.Чажа до Береговой насосной станции протяженностью 2320м ТОО «Текелийский энергокомплекс» в г. Текели Алматинской области"	1,04456138	1,24906502
в т.ч. по ингредиентам:		
Пыль древесная	0,072	0,011
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,079586	0,0866422
Пропан-2-он	0,00072	0,00172
Пыль абразивная	0,006	0,0081
Сера диоксид	0,03204	0,03891
Углерод оксид	0,2238	0,2616
Формальдегид	0,004442	0,00519
Уайт-спирит	0,00363	0,06
Углерод	0,0206	0,02594
Метилбензол	0,00172	0,00124
Алканы C12-19/в пересчете на C/	0,2575	0,1843563
Бенз/а/пирен	0,00000038	0,00000052
Азот (II) оксид	0,0391	0,04871
Азота (IV) диоксид	0,256343	0,316188
Бутилацетат	0,00033	0,00024
Железо (II, III) оксиды	0,04164	0,040778
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,00231	0,00352
Взвешенные частицы PM10 (1)	0,00092	0,0505
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,00188	0,10443
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		



Условия природопользования

Настоящее разрешение действует с 01.06.2021 года по 30.09.2021

