

г.Текели, «10» марта 2020 года

ДОГОВОР № 01/2020-25-Т

Товарищество с ограниченной ответственностью «Текелийский энергокомплекс», Республика Казахстан, Алматинская область, 041705, г. Текели, ул. Д. Конаева, 178, в лице директора Отарбаева Армана Каирбековича, действующего на основании Устава, в дальнейшем именуемое Заказчик, с одной стороны,

и

Товарищество с ограниченной ответственностью «Казэнергоэкспертиза», Республика Казахстан, г.Нур-Султан, именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице директора Талдыкорганского филиала ТОО «Казэнергоэкспертиза» Егай Александра Васильевича, действующего на основании Положения и доверенности № 01-39 от 20.12.2019 года, определенный с использованием запроса ценовых предложений на основании протокола № 02-21 от 10 марта 2020 года, с другой стороны,

совместно именуемые "Стороны", заключили настоящий Договор на следующих условиях:

1 ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА:

Исполнитель окажет услуги по энергоаудиту ТОО «Текелийский энергокомплекс» (далее "Услуги"), в соответствии с условиями настоящего Договора, графиком оказания услуг (Приложение № 1), технической спецификацией (Приложение № 2) к настоящему договору. Услуги по Договору должны быть оказаны с момента подписания настоящего Договора по 10 июня 2020 года включительно.

2 ПОРЯДОК ОКАЗАНИЯ УСЛУГ:

Услуги по Договору оказываются Исполнителем в оговоренные Сторонами сроки, согласно действующей в РК нормативной и технической документацией (СТ РК, ИСО, СНиП, ТУ, ПУЭ, ТБ и пр.) и требованиями Заказчика.

Заказчик обязуется допускать представителей Исполнителя к объектам, обследование которых проводится по настоящему Договору.

Обеспечение Услуг необходимым оборудованием, аппаратурой, инструментами, также доставка своего персонала к месту оказания Услуг и обратно является обязанностью Исполнителя, входит в стоимость Услуг, и дополнительно Заказчиком не оплачивается.

При несоблюдении сроков оказания Услуг Заказчик вправе начислить и Исполнитель обязан оплатить пеню в размере 0,15% (ноль целых пятнадцать сотых процентов) от стоимости Услуг за каждый день задержки, но не более 8% (восемь процентов) от стоимости Услуг.

Любые дополнительные требования, изменения по срокам, объемам, характеру Услуг, предъявляемые какой-либо Стороне после подписания Договора, должны согласовываться с другой Стороной и оформляться письменно.

3 ПРИЕМКА УСЛУГ:

Отчетным периодом для приемки Заказчиком Услуг является календарный месяц, в течение которого Исполнителем оказывались Услуги в соответствии с Приложением №1.



По окончании оказания Услуг Исполнитель, в течение 5 (пять) календарных дней, предоставляет Заказчику Акт приемки оказанных услуг и оформленную в установленном порядке исполнительную документацию по Услугам.

Заказчик в течение 5 (пять) календарных дней со дня получения Акта приемки оказанных услуг обязан подписать его или направить мотивированный отказ от приёмки Услуг. В случае мотивированного отказа Заказчика Сторонами составляется двухсторонний акт с перечнем необходимых доработок и указанием сроков их выполнения.

Полномочным представителем Заказчика для приемки Услуг является куратор Василенко С.Н., инженер по ремонтам ПТС, назначенный руководителем Заказчика.

Все услуги по устранению недоработок, ошибок, несоответствия требованиям Заказчика, действующим нормам и стандартам, допущенных Исполнителем, выявленных в процессе приемки Услуг по Договору, осуществляются Исполнителем за свой счет в кратчайшие технически обоснованные сроки, и дополнительно Заказчиком не оплачиваются.

4 СТОИМОСТЬ УСЛУГ:

По согласованию Сторон стоимость Услуг по данному Договору составляет 7 000 000,00 (семь миллионов) тенге, без учета НДС.

Стоимость Услуг включает в себя все затраты Исполнителя по исполнению принятых по Договору обязательств, включая оплату налогов (кроме НДС), сборов, командировочные расходы, затраты на приобретение и доставку на объект Заказчика необходимых для Услуг материалов, инструментов и прочего. НДС оплачивается в порядке, установленном действующим Налоговым Кодексом РК.

Все удорожания, возникающие в процессе производства Исполнителем Услуг по Договору, относятся на счет Исполнителя и Заказчиком не возмещаются.

5 ОПЛАТА УСЛУГ:

Все платежи по Договору (оплата Услуг, штрафных санкций) осуществляются Сторонами в тенге, по реквизитам, указанным в настоящем Договоре.

Основанием для оплаты оказанных Исполнителем и принятых Заказчиком Услуг является надлежащим образом оформленный и подписанный полномочными представителями Сторон Акт приемки оказанных услуг.

Оплата оказанных Исполнителем Услуг производится путем перечисления Заказчиком денежных средств на расчетный счет Исполнителя на основании счета на предварительную оплату в течение 5 (пять) банковских дней с момента выставления счета в размере 50% (пятьдесят процентов) от стоимости Услуг по Договору в размере 3 500 000 (три миллиона пятьсот тысяч) тенге без учета НДС, окончательный расчет в размере 50% (пятьдесят процентов) от общей суммы Договора в размере 3 500 000 (три миллиона пятьсот тысяч) тенге производится на основании Акта выполненных работ, в течение 5 (пять) банковских дней. Счет-фактура будет отправлена Исполнителем через сайт ИС ЭСФ <https://esf.gov.kz> в сроки, установленные Налоговым законодательством РК

. В срок до производства первых платежей Исполнитель обязан представить Заказчику копию свидетельства о постановке на учет по НДС. В случае невыполнения Исполнителем указанных



условий, Заказчик вправе приостановить платежи по Договору до момента выполнения Исполнителем этих условий.

Исполнитель обязан в своей налоговой отчетности по НДС отражать все обороты по оказанию услуг Заказчику. В случае если при встречной проверке Исполнителя налоговыми органами будет установлен факт сокрытия им оборотов по реализации в адрес Заказчика, Исполнитель обязан по требованию Заказчика в 1,5-кратном размере возместить ему суммы НДС, исключенные из возврата в соответствии с Налоговым Кодексом РК.

При несвоевременной оплате Услуг, выполненных Исполнителем и принятых Заказчиком по Акту приемки оказанных услуг, Исполнитель вправе взыскать и Заказчик обязан оплатить пеню в размере 0,15% (ноль целых пятнадцать сотых процента), от суммы неуплаты за каждый день просрочки, но не более 8% (восемь) от суммы неуплаты.

6 ГАРАНТИИ:

Исполнитель обязуется оказать Услуги квалифицированно, в объеме и на условиях, предусмотренных действующими нормативно-правовыми Актами по электроэнергетике, международным стандартом ИСО 50001 «Системы энергоменеджмента - Требования к руководству по использованию» и настоящим Договором в сроки, оговоренные Договором и Приложением № 1 и № 2 к Договору.

7 ОХРАНА ТРУДА, ТЕХНИКА БЕЗОПАСНОСТИ, РЕЖИМ ПРЕБЫВАНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ЗАКАЗЧИКА:

Исполнитель при производстве Услуг на объектах Заказчика несет ответственность за соблюдение всех действующих в РК правил по охране труда и охране окружающей среды; за соблюдение подчиненным ему персоналом мер безопасности и за несчастные случаи, происшедшие по его вине; за соблюдение подчиненным ему персоналом трудовой дисциплины, пропускного и внутриобъектового режима Заказчика.

Исполнитель гарантирует освобождение Заказчика от любой ответственности, от уплаты сумм по всем претензиям, требованиям, судебным искам и от всякого рода расходов, связанных с увечьем и несчастными случаями со смертельным исходом, произошедшими с работниками Исполнителя в процессе производства услуг, за исключением тех случаев, когда имеется вина Заказчика или его персонала.

8 ЮРИСДИКЦИЯ, АРБИТРАЖ:

Все споры и разногласия, возникающие между сторонами по настоящему Договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между сторонами. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в суде в установленном законодательством Республики Казахстан порядке.

Стороны пришли к соглашению, что должен быть соблюден претензионный порядок разрешения споров. Срок рассмотрения претензии – 15 (пятнадцать) календарных дней со дня ее получения.

9 ОБЩЕЕ:

В случае изменения реквизитов, Стороны обязаны уведомить друг друга в течение трёх банковских дней обо всех изменениях. В противном случае убытки ложатся на Сторону, допустившую нарушение.

Оплата штрафных санкций (пени/неустойки), начисленных какой либо из Сторон за ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору, не освобождает Стороны от исполнения своих обязательств и ответственности по настоящему Договору. НДС по начисленным по Договору штрафным санкциям оплачивается в установленном Налоговым Кодексом РК порядке.

Исполнитель сохраняет конфиденциальность в отношении всей информации, полученной им при исполнении обязательств по настоящему Договору, если иное не предусмотрено положениями Договора и законодательством РК.

Заказчик вправе отказаться (в одностороннем порядке расторгнуть) от Договора, письменно предупредив Исполнителя за 15 (пятнадцать) календарных дней до даты отказа (расторжения) от Договора. При досрочном отказе (расторжении) от Договора Стороны в месячный срок осуществляют окончательные взаиморасчеты по Договору с учетом начисленной Сторонами неустойки.

Ни одна из Сторон не имеет права уступки договорных прав и обязанностей третьему лицу без письменного согласия другой Стороны, если иное не предусмотрено законодательством РК. Данное согласие не будет удерживаться без разумной причины.

Условия настоящего Договора могут быть изменены или дополнены по соглашению Сторон. Все изменения и дополнения к Договору и приложениям к нему, совершенные в письменной форме, подписанные полномочными представителями Сторон и скрепленные соответствующими печатями, являются неотъемлемой частью настоящего Договора, причем документ, датированный более поздним числом, имеет преимущественную силу над более ранним.

Настоящий Договор вступает в силу со дня подписания его последней из Сторон и действует по 10 июня 2020 года включительно. Договор считается действующим после 10 июня 2020 года в части исполнения долгосрочных обязательств Сторон по осуществлению окончательных взаиморасчетов и обеспечению гарантий по настоящему Договору.

Настоящий Договор составлен на русском языке, подписан в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

К настоящему Договору в качестве неотъемлемой части прилагается:

- Приложение № 1 - График оказания услуг по энергоаудиту.
- Приложение № 2 – Техническая спецификация.

10 РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

Заказчик: ТОО "Текелийский энергокомплекс", РК, Алматинская область, 041705, г. Текели, ул. Д.Конаева, 178, тел. (факс.) /72835/ 4-35-02, ИИК KZ 186010311000047143 в АО "Народный банк Казахстана", БИК HSBKZKX, БИН 090840008604, Код – 17.

Исполнитель: ТОО "Казэнергоэкспертиза", г.Нур-Султан, район Алматы, пр. Кабанбай батыра, дом 22/1 кв. 21, тел /7172/ 28-65-83, БИН 060640013073, ИИК KZ 70965000072092930 в филиале АО «Forte Bank», г. Астана, БИК IRTY KZ KA.

Талдыкорганский филиал ТОО «Казэнергоэкспертиза», Алматинская область, г.Талдыкорган, ул.Акын Сара,207-А, БИН 070141015554, ИИК KZ 44965000072135981, в АО «ForteBank», БИК IRTYKZKA, Кбе 17, КНП-859.

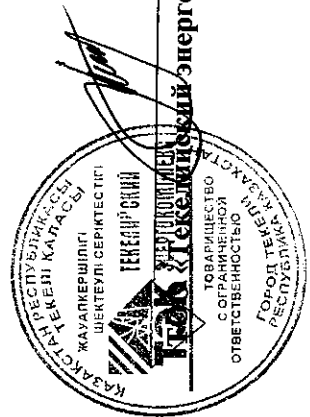


СОГЛАСОВАНО:

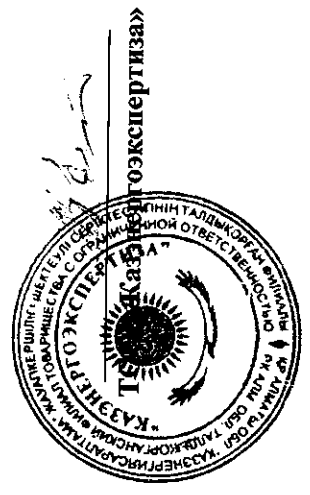


График оказания услуг по энергоаудиту ТОО «Текелійский энергокомплекс» на 2020 год

№ п/п	Перечень оказываемых услуг	Сроки выполнения работ по месяцам
1	Подготовительный этап- утверждение программы энергетического аудита, составления перечня сведений и документов	Март – Апрель
2	Измерительный этап- производство измерительных работ техническими средствами, поверенными в соответствии с ЗРК от 7 июня 2000 года «Об обеспечении единства измерений»	Март- Апрель
3	Аналитический этап- проводится анализ информации и данных, полученных на подготовительном и измерительном этапах, сопоставление их с нормативными значениями, выявление причин несоответствия фактических показателей энергоэффективности и нормативов, расчет значений энергосберегающего потенциала.	Май
4	Заключительный этап- обобщение результатов анализа использования энергетических ресурсов технологическими процессами, зданиями, строениями, сооружениями, предоставление рекомендаций плана мероприятий по повышению энергоэффективности объекта.	Май-июнь



СОГЛАСОВАНО:



Handwritten signature

**Техническая спецификация на оказание услуг по энергетическому аудиту объектов
ТОО «Текелийский энергокомплекс»**

1. Основание для оказания услуг

Энергетический аудит проводится в соответствии с требованиями:

- 1.1 Закона Республики Казахстан от 13 января 2012 года «Об энергосбережении и повышении энергоэффективности» (далее-Закон);
- 1.2 Правил проведения энергоаудита, утвержденных приказом Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 31 марта 2015 года № 400 (далее-Правила).

2. Цели оказания услуг

- 2.1 Проведение энергетического аудита ТОО «Текелийский энергокомплекс» с получением заключения по энергосбережению и повышению энергоэффективности с перечнем энергосберегающих мероприятий для дальнейшей их реализации в целях снижения потребления топливно-энергетических ресурсов

3. Перечень обследуемых объектов ТОО «Текелийский энергокомплекс»

- 3.1 Котло-турбинный цех.
- 3.2 Электрический цех.
- 3.3 Топливо-транспортный цех.
- 3.4 Цех тепловых сетей.
- 3.5 Здания и сооружения ТОО «Текелийский энергокомплекс»

4. Порядок оказания услуг

- 4.1 Услуга оказывается в соответствии с действующими Правилами проведения энергоаудита.
- 4.2 Энергоаудит проводится по следующим этапам:
 - 4.2.1 Подготовительный;
 - 4.2.2 Измерительный (испытательный);
 - 4.2.3 Аналитический;
 - 4.2.4 Заключительный;
- 4.3 Результатом подготовительного этапа является согласованная с обратившимся лицом (заказчиком) и утвержденная энергоаудиторской организацией Программа, а также перечень сведений и документов, оформленный в соответствующем акте приема-передачи.



- 4.4 Измерительный этап энергоаудита включает в себя использование поверенных в соответствии с ЗРК от 7 июня 2000 года «Об обеспечении единства измерений» информационно-измерительных комплексов и технических средств.
- 4.5 На аналитическом этапе энергоаудиторской организацией проводится анализ информации и данных, полученных на подготовительном и измерительном этапах, сопоставление фактических показателей с нормативными (нормируемыми) значениями, выявление и анализ причин несоответствия фактических показателей энергоэффективности и нормативных (нормируемых) значений, расчет значений энергосберегающего потенциала по каждому отдельному показателю, по зданиям и видам энергетических ресурсов, анализ лучших мировых практик применимых к деятельности обратившегося лица (заказчика).
- 4.6 На заключительном этапе энергоаудиторской организацией обобщаются результаты анализа использования энергетических ресурсов технологическими процессами, зданием, строением, сооружением, по группам оборудования и видам энергоносителей.
- 4.7 По итогам проведения энергетического аудита Исполнитель предоставляет Заказчику Заключение по энергосбережению и повышению энергоэффективности.
- 4.8 Заключение энергоаудита должно состоять из трех частей:
- 4.8.1 Вводная часть
 - 4.8.2 Основная часть
 - 4.8.3 Заключительная часть
- 4.9 Заключительная часть включает рекомендации и выводы. В рекомендациях приводятся мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности объекта с учетом снижения потребления энергетических ресурсов на единицу продукции и (или) снижение энергетических ресурсов на отопление на единицу площади зданий, строений, сооружений, международной практики к деятельности обратившегося лица (заказчика), и с указанием сроков их выполнения, а также технико-экономический расчет и обоснование предлагаемых мероприятий, в выводах - общая оценка деятельности обратившегося лица (заказчика), в области энергосбережения и повышения энергоэффективности, возможный потенциал энергосбережения объекта в натуральном процентном выражении. При этом, предлагаемые мероприятия должны разделяться на рекомендованные (потенциально возможные) и экономически целесообразные (приведенная стоимость которых на пятый год проекта является положительной, а внутренняя норма рентабельности превышает используемую ставку дисконтирования на два и более процента).
- 4.10 При разработке экономически целесообразных мероприятий не допускается обобщение, примерная оценка или использование условных процентов экономии. Техническое обоснование мероприятий по энергосбережению должно быть выполнено в натуральных единицах измерения, основываясь на фактических данных с минимальным использованием субъективных оценок экспертов.



- 4.11 Все исходные данные для инвестиционных расчетов должны быть подтверждены техническим расчетом, приняты по справочной документации (с приведением ссылки на источник) и получены путем проведения измерений.
- 4.12 Рекомендации по энергосбережению и рациональному использованию не должны снижать уровень безопасности и комфортности работы персонала, качество и безопасность продукции, что должно подтверждаться проведением оценки возможных рисков, связанных с реализацией каждого конкретного мероприятия.
- 4.13 Техничко-экономический расчет мероприятий по энергосбережению, связанных с заменой оборудования должен быть выполнен исходя из официально представленных коммерческих предложений не менее чем двух потенциальных поставщиков и гарантированных технических данных оборудования.
- 4.14 Техничко-экономический расчет мероприятий по энергосбережению и повышению энергоэффективности должен отражать конкретные экономические показатели согласно международной практике (чистая приведенная стоимость, внутренняя норма доходности, период окупаемости).
- 4.15 При несоблюдении Исполнителем на любом этапе проведения энергоаудита требований Правил проведения энергоаудита, Заказчик имеет право отказаться от услуги.

5 Сроки оказания услуги

- 5.1 Услуги должны быть оказаны (Отчетные документы должны быть представлены Исполнителем Заказчику) в течение 3-х месяцев с момента подписания договора.

6 Приборное обеспечение

- 6.1 Для выполнения услуг Исполнитель должен владеть на праве собственности или на ином законном основании поверенным на территории Республики Казахстан информационно-измерительными комплексами и техническими средствами, согласно Перечня информационно-измерительных комплексов и технических средств, необходимых для осуществления деятельности в области энергосбережения и повышения энергоэффективности, утвержденного приказом Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 31 марта 2016 года №455
- 6.2 Соответствие приборов должно подтверждаться действующими сертификатами проверки.

7 Квалификационные требования к Исполнителю и специалистам Исполнителя

- 7.1 Для выполнения услуг Исполнитель должен в соответствии с Законом:
- 7.1.1 Состоять в Реестре энергоаудиторов;
- 7.1.2 Быть в форме юридического лица



7.1.3 Иметь в штате аттестованных энергоаудиторов: не менее 2-х электроэнергетиков, не менее 1-го теплоэнергетика.

8 Требования к оформлению выполненных работ

- 8.1 Исполнитель предоставляет Заказчику гарантии, что полученное Заключение будет принято Оператором государственного энергетического реестра (ГЭР) и обязуется исправить в срок 15 календарных дней, замечания, выданные Оператором ГЭР.
- 8.2 Поставщик предоставляет Заказчику гарантии на качество оказанной Услуги. В случае выявления, в срок 12 календарных месяцев с момента реализации рекомендованных им энергосберегающих мероприятий, ошибок в расчетах, приведших Заказчика к безрезультатным расходам, Поставщик обязан произвести возмещение убытков, понесенных Заказчиком, в срок не более 30 (тридцати) календарных дней с момента получения соответствующего требования Заказчика.
- 8.3 В случае наличия возражений со стороны Заказчика к Заключению энергоаудита, Поставщик представляет развернутое пояснение в письменном виде.
- 8.4 Заказчик оставляет за собой право подвергнуть результаты работ независимой оценке.
- 8.5 Заключение энергоаудита оформляется в четырех экземплярах в печатном виде: три экземпляра предоставляются Заказчику, четвертый хранится у энергоаудитора, и на электронном носителе (компакт-диске) в формате Pdf предоставляется Заказчику.
- 8.6 Текстовые материалы должны быть переплетены и пронумерованы, напечатаны 12 шрифтом «Times New Roman» страниц и утверждены печатью Поставщика.

Директор

ТОО «Текелийский энергокомплекс»

Согласовано:

Главный инженер

Заместитель главного инженера,
Начальник ПТС



Отарбаев А.К.

Бижанов Т.Е.

Пажитных В.С.