

«Текелийский энергокомплекс» ЖШС
Қазақстан Республикасы,
Жетісу облысы,
041705, Текелі қ.,
Д. Қонаев көшесі, 178
Тел.: +7 (72835) 435 02
Факс: +7 (72835) 435 02
E-mail: office@tekell-ek.kz
БСН 090840008604



ТОО «Текелийский энергокомплекс»
Республика Казахстан,
Область Жетісу,
041705, г. Текели,
Ул. Д. Қонаева, 178
Тел.: +7 (72835) 435 02
Факс: +7 (72835) 435 02
E-mail: office@tekell-ek.kz
БИН 090840008604

№ 08-461 от 25.07 2025 г.

Руководителю Департамента
Комитета по регулированию
естественных монополий по
области Жетісу Министерства
национальной экономики
Республики Казахстан
Д. Калибекову

Копия протокола о проведении слушаний
по ежегодному отчёту о деятельности
ТОО «Текелийский энергокомплекс»
по теплоснабжению и исполнению
Инвестиционной программы
За 1 полугодие 2025 года

В соответствии с п. 307 «Правил осуществления деятельности субъектами естественных монополий», утвержденными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 13 августа 2019 года № 73, предоставляем Вам копию протокола слушаний по отчету за 1 полугодие о деятельности ТОО «Текелийский энергокомплекс» по производству, передаче, распределению и снабжению тепловой энергией и исполнению Инвестиционной программы за 1 полугодие 2025 год, которые состоялись 25.07.2025 года в 15-00 по адресу г.Текели, ул.Д.Қонаева,178 (актовый зал здания ТЭК).

Приложение на 9 листах.

Директор

А.Отарбаев

С.Долгалёв,
(8 728 35) 4 20 11

ХАТТАМА

25.07.2025 г.

(дата)

Текелі қ.

ПРОТОКОЛ

№ 08-01

г. Текели

Слушание по ежегодному отчету об исполнении тарифной сметы и исполнение Инвестиционной программы ТОО «Текелийский энергокомплекс» за 1 полугодие 2025 года

Место проведения – актовый зал ТОО «Текелийский энергокомплекс», г.Текели, ул.Д.Кунаева,178. Начало в 15-00, окончание в 16-00.

На слушаниях присутствовали:

Представители общественных организаций
потребители тепловой энергии.

Представители ТОО «Текелийский энергокомплекс»:

| | |
|---------------|---|
| Отарбаев А.К. | – директор |
| Фартышев С.Н. | – начальник цеха тепловых сетей |
| Долгалёв С.А. | – ведущий специалист БО |
| Савина С.В. | – начальник отдела сбыта тепловой энергии |

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Отчёт перед потребителями об исполнении тарифной сметы на услуги по производству, передаче, распределению и снабжению тепловой энергии (далее теплоснабжение) за 1 полугодие 2025 года по ТОО «Текелийский энергокомплекс» (г.Текели, ул.Д.Конаева,178), об исполнении Инвестиционной программы по тепловой энергии за 1 полугодие 2025 год.

Слушали: директора ТОО «Текелийский энергокомплекс» Отарбаева А.К. отчитался о результатах финансово-хозяйственной деятельности ТОО «Текелийский энергокомплекс» по предоставлению регулируемых услуг по теплоснабжению за 1 полугодие 2025 года (доклад прилагается).

Инвестиционная программа на 2025 год утверждена Совместным приказом Департамента Комитета по регулированию естественных монополий потребителей Министерства национальной экономики Республики Казахстан по области Жетісу

от 07.09.2023 г. № 129-ОД и Управления энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу от 07.09.2023 г. № 85-ОД на услуги по производству, передачи, распределению и снабжения тепловой энергией на 2024-2028 годы и включает в себя одно мероприятия на сумму 23 028,1 тыс. тенге:

- замена подземной части водовода самотечного от Водозаборного сооружения на р. Чажа до Береговой насосной станции протяженностью 420 м.п. (3 этап).

В настоящее время на проведение работ заключен договор с ТОО "Berlik " № 02-141-Т от 17.06.2025 г. Работы начаты, сроки проведения работ 23 июня 2025 г – 15 октября 2025 г.

Для реализации инвестиционной программы планируется использовать амортизационные отчисления и прибыль, заложенные в действующей тарифной смете, утвержденной приказом руководителя Департамента Комитета по регулированию естественных монополий потребителей Министерства национальной экономики Республики Казахстан по области Жетісу от 25.07.2024 г. № 53-ОД на услуги по производству, передаче, распределению и снабжению тепловой энергией.

Проводимые работы повышают надежность работы станции, обеспечивают бесперебойную, безаварийную и безопасную работу оборудования топливо-транспортного цеха, а также обеспечат в осенне-зимний период 2025-2026 г.г. потребителей города Текели тепловой энергией.

ВОПРОСЫ:

Диких С. - потребитель тепловой энергии первого кордона, район «Металлург». Планируется ли в частных жилых домах установка приборов учёта за счёт Текелийского энергокомплекса?

Отарбаев А.К. В соответствии с Законом Республики Казахстан «О теплоэнергетике» статьей 39, введенной с 1 июля 2025 года, в централизованных системах теплоснабжения приобретение, установка, поверка и текущая эксплуатация общедомовых приборов коммерческого учета для многоквартирных жилых домов, ранее введенных в эксплуатацию, производятся теплотранспортирующим субъектом. Затраты на приобретение, установку, поверку и текущую эксплуатацию общедомовых приборов коммерческого учета в последующем включаются в тариф на услугу по передаче и распределению тепловой энергии. После ввода в эксплуатацию общедомового прибора коммерческого учета многоквартирного жилого дома теплотранспортирующий субъект на безвозмездной основе принимает его на свой баланс.

Установка приборов учёта в частном секторе за счёт комплекса не предусмотрена. Существует вариант установки прибора учёта за свой счёт при наличии технической возможности подключения.

Безродная Л.Н.– Расскажите, пожалуйста, о перспективах модернизации Текелийского энергокомплекса.

Отарбаев А.К.– В настоящее время реализуется проект модернизации существующей электростанции в три этапа общей мощностью 53 МВт и 48 Гкал:

1 этап запуск двух газотурбинных установок мощностью 24 МВт;

2 этап запуск одной газотурбинной установки мощностью 12 МВт;

3 этап запуск парогазовой установки мощностью 17 МВт и 48 Гкал.

По 1 этапу произведен ввод в эксплуатацию двух ГТУ, проведена аттестация электрической мощности генерирующих установок.

По 2 этапу производится монтаж газотурбинной установки (ГТУ), производится монтаж оборудования генератора.

По 3 этапу производится монтаж металлических конструкций каркаса котельного отделения, производится монтаж паровых котлов утилизаторов, производится монтаж генератора трехфазного, синхронного, производится монтаж вспомогательного оборудования: питательных насосов, дренажной системы, произведен монтаж деаэратора, производится монтаж вентиляционного, сантехнического, отопительного противопожарного оборудования.

Лизунова Г.М.- потребитель тепловой энергии микрорайона «Алатау». Мы часто сталкиваемся с выходом из строя сантехнических систем и оборудования. Планирует ли Энергокомплекс организовать оказание услуг по ремонту и замене сантехники.

Отарбаев А.К. –в городе Текели действует ТОО «ТекЭнергоСервис», которое оказывает услуги по аварийному ремонту теплосетей, канализации, водопровода, все виды работ по ремонту сантехники, установке бытовой техники, приборов учёта и выполняет электромонтажные работы. Контактные телефоны опубликованы в Инстаграмме.

В дальнейшем данные мероприятия обеспечат надежную работу ТОО.

Отарбаев А.К.– Предприятием выполнены производственные показатели по производству и реализации электрической и тепловой энергии, что позволило провести все запланированные капитальные ремонты и поддержать оборудование в удовлетворительном состоянии.

Спасибо всем за участие в слушаниях.

Председатель



А.К.Отарбаев

Секретарь

С.А.Долгалёв

**Товарищество с ограниченной ответственностью
«Текелийский энергокомплекс»**

Доклад к отчёту об исполнении тарифной сметы на услуги по производству, передаче распределению и снабжению тепловой энергией за 1 полугодие 2025 года

В соответствии с п. 6 статьи 25 Закона Республики Казахстан «О естественных монополиях», ТОО «Текелийский энергокомплекс» в срок до 1 августа текущего года представляет Вам отчёт об исполнении утверждённой тарифной сметы, об исполнении инвестиционной программы, о соблюдении показателей качества, надёжности и достижении показателей эффективности по оказанию услуг производства, передаче, распределению и снабжению тепловой энергией потребителей города Текели по итогам первого полугодия 2025 года. Согласно п.9 вышеуказанных Правил до проведения данных слушаний по отчету за полугодие опубликовано объявление в газете «Текелі тынысы» № 24 от 13.06.2025 года, с указанием места, даты и времени проведения слушаний.

1) Общая информация

На основании Свидетельства о включении в Государственный регистр субъектов естественных монополий Департамента Комитета по регулированию естественных монополий по области Жетісу от 15.02.2023 года № KZ23VFF00003875 ТОО включено в местный раздел Государственный регистра субъектов естественных монополий по области Жетісу по услуге производство, передача, распределение, и снабжение тепловой энергией.

Производство тепловой энергии

Текелийская ТЭЦ введенная в промышленную эксплуатацию в 1960 году, комбинированно производит электрическую и тепловую энергии.

Установленная мощность электрической энергии составляет 24 МВт, тепловая мощность 42 Гкал в час.

Характеристика основного оборудования

На ТЭЦ установлено следующее основное оборудование:

Установленно 3 Котлоагрегата

| Ст. № | Тип и завод изготовитель | Год выпуска | Год ввода | Паропроизв номинальная До, тонн/час | Параметры острого. пара | |
|-------|---|-------------|-----------|-------------------------------------|--------------------------------------|---------------------|
| | | | | | Р _о , кгс/см ² | Т _о , °С |
| 1 | БКЗ-75-39 ФБ Барнаульский котельный завод | 1957 | 1960 | 75 | 39 | 450 |

| | | | | | | |
|---|--|------|------|----|----|-----|
| 2 | БКЗ-75-39 ФБ Барнаульский котельный завод | 1958 | 1960 | 75 | 39 | 450 |
| 3 | БКЗ-75-39 ФБ Барнаульский котельный завод | 1960 | 1960 | 75 | 39 | 450 |

2 Турбоагрегата

| Ст. № | Тип и завод изготовитель | Год выпуска | Год ввода | Установленная мощность | Параметры острого пара | |
|-------|--|-------------|-----------|--|--------------------------------------|---------------------|
| | | | | | Р _о , кгс/см ² | Т _о , °С |
| 1 | АТ-12-2 Брянский паровозостроительный завод | 1956 | 1960 | элек. – 12 МВт тепл – 42 Гкал.ч | 35 | 435 |
| 2 | АК – 12 – 1 Брянский паровозостроительный завод | 1958 | 1960 | элек. – 12 МВт | 35 | 435 |

Передача и распределение тепловой энергии (прямые затраты по тепловой энергии).

В соответствии с договором доверительного управления без права выкупа магистральных и внутриквартальных тепловых сетей от 16 апреля 2022 года № 34198 «Отдел экономики и финансов города Текели» тепловые сети переданы в доверительное управление ТОО «Текелийский энергокомплекс», протяженность тепловых сетей в двухтрубном исполнении 39,853 км. Для передачи и распределения тепловой энергии создан цех тепловых сетей, который укомплектован необходимым оборудованием инструментом и квалифицированным персоналом.

Снабжение тепловой энергией (прямые затраты по тепловой энергии).

Снабжение тепловой энергией осуществляется отделом сбыта тепловой энергии, который укомплектован необходимым оборудованием инструментом и квалифицированным персоналом. В городе Текели функционирует абонентский отдел, где производятся расчёты с потребителями и оплата в кассе по счетам за услуги теплоснабжения по адресу Ғарышкерлер, 6, а также организована оплата в электронных приложениях KASPI.KZ, и в терминалах QIWI.KZ, HALYK BANK.

В городе Текели 184 многоэтажных жилых дома, 321 частных домов. Количество абонентов физических лиц 6041.

В многоэтажных жилых домах зарегистрировано 5646 абонентов, из них имеют ИПУ 5313 абонентов или 94%, ОПУ установлено в 143 многоэтажных домах или 77%.

В частном секторе 395 абонента из них имеют ИПУ 217 абонентов или 54%, ОПУ установлено в 100 частных домах или 31%.

Бюджетные организации в количестве 36 учреждений.

Предприниматели ТОО, ИП в количестве 217 потребитель.

За первое полугодие 2025 года реализовано 54,3 тыс. Гкал тепловой энергии из них:

- основным потребителем является население города Текели, потребление составило 39,1 тыс. Гкал или 72 %;

- бюджетные организации потребили 6,5 тыс. Гкал или 12%;

- прочие потребители (юридические лица, индивидуальные предприниматели и т.д., потребители, которые не относятся к группе население и бюджет) потребили 8,3 тыс. Гкал или 15,2%;

Потребители имеющие на своём балансе тепловые сети и потребляющие тепловую энергию с коллекторов потребили 0,4 тыс. Гкал или 0,8%;

2) Исполнение Инвестиционной программы за первое полугодие 2025 года

Инвестиционная программа на 2025 год утверждена приказом Совместным приказом Департамента Комитета по регулированию естественных монополий потребителей Министерства национальной экономики Республики Казахстан по области Жетісу от 07.09.2023 г. № 129-ОД и Управления энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу от 07.09.2023 г. № 85-ОД на услуги по производству, передачи, распределению и снабжения тепловой энергией на 2024-2028 годы и на 2025 год включает в себя одно мероприятия на сумму 23 028,1 тыс. тенге:

- замена подземной части водовода самотечного от Водозаборного сооружения на р. Чажа до Береговой насосной станции протяженностью 420 м.п. (3 этап).

В настоящее время на проведение работ заключен договор с ТОО "Berlik " № 02-141-Т от 17.06.2025 г. Работы начаты, сроки проведения работ 23 июня 2025 г – 15 октября 2025 г.

Для реализации инвестиционной программы планируется использовать амортизационные отчисления и прибыль, заложенные в действующей тарифной смете, утвержденной приказом руководителя Департамента Комитета по регулированию естественных монополий потребителей Министерства национальной экономики Республики Казахстан по области Жетісу от 25.07.2024 г. № 53-ОД на услуги по производству, передаче, распределению и снабжению тепловой энергией.

Проводимые работы повышают надежность работы станции, обеспечивают бесперебойную, безаварийную и безопасную работу оборудования

топливо-транспортного цеха, а также обеспечат в осенне-зимний период 2025-2026 г.г. потребителей города Текели тепловой энергией.

3) Постатейное исполнение утвержденной тарифной сметы.

В первом полугодии 2025 года действовали тарифные сметы, утвержденные приказом руководителя Департамента Комитета по регулированию естественных монополий потребителей Министерства национальной экономики Республики Казахстан по области Жетісу от 25.07.2024 г. № 53-ОД на услуги по производству, передаче, распределению и снабжению тепловой энергией., общий базовый тариф составил 8205,12 тенге за 1 Гкал без учёта НДС. Увеличение затрат в тарифных сметах на производство, передачу и распределение тепловой энергии в части стратегических товаров «уголь» и «компенсацию затрат на нормативные потери».

- На основании «Методики расчёта тарифов на регулируемые услуги по снабжению тепловой энергией» для потребителей рассчитаны и действуют дифференцированные тарифы в зависимости от наличия или отсутствия общедомовых приборов учёта тепловой энергии (далее ОПУ). Все потребители разделены на три группы:

- население с ОПУ и без ОПУ;
- бюджет с ОПУ и без ОПУ;
- прочие с ОПУ и без ОПУ.

В результате сложившейся экономической ситуации (доход минус расход) от оказываемых услуг по производству, передаче, распределению и снабжению тепловой энергией получены убытки на сумму (-) 51,7 млн.тенге:

- за счёт повышения цен на уголь:

стоимость угля, заложенная в тарифной смете 12732,57 тенге/тонна без учёта НДС. В январе текущего года заключён контракт с ТОО «Разрез Кузнецкий» № 04-16-Т от 24.01.2025 г., в соответствии с которым цена на уголь возросла и составила 13883,93 тг/тонна без учёта НДС.

- за счёт повышения цен на мазут:

стоимость мазута, заложенная в тарифной смете 187571,43 тенге/тонна без учёта НДС, в соответствии с заключённым контрактом цена на мазут возросла и составила 209821,43 тг/тонна без учёта НДС.

Все расходы обоснованы:

По статье «Уголь» увеличение затрат за счёт повышения цены на уголь;

По статье «Мазут» увеличение затрат на за счёт повышения цен на мазут;

По статье «Транспортные расходы» увеличение затрат за счёт повышения тарифов на услуги КТЖ;

По статье «Заработная плата» увеличение затрат за счёт того, что в тарифной смете не учтено увеличение заработной платы с 01.02.2025 года;

По статье «Социальный налог» увеличение заработной платы повлекло увеличение отчисления от заработной платы;

По статье «Амортизация» Данная статья является источником финансирования утвержденной инвестиционной программы;

По статье «Ремонт» Экономия по статье сложилась вследствие выполнения ремонтов в соответствии с графиками и ПТЭ, часть из которых запланирована на 2 полугодие 2025 года.

По статье «Услуги сторонних организаций» увеличение затрат за счёт увеличения объёмов и тарифов по огнезащитной обработке деревянных конструкций, удорожания услуг спецпитания, обслуживания систем пожарной безопасности.

О проводимой работе с потребителями тепловой энергии.

На 1 июля 2025 года дебиторская задолженность потребителей тепловой энергии составила 29 437 000 тенге, в том числе:

- физические лица — 21 503 000 тенге;
- государственные учреждения – 1 622 000 тенге;
- индивидуальные предприниматели 623 000 тенге;
- юридические лица – 5 689 000 тенге.

С потребителями тепловой энергии постоянно ведётся уведомительно-претензионная работа:

- 1) об имеющейся задолженности физические лица уведомляются непосредственно доставкой уведомлений и претензий юридическим лицам. За 1 полугодие 2025 года отправлено 30 уведомлений и 10 претензий.
- 2) при непогашении задолженности до 25 числа следующего за периодом предоставления услуг месяца, документы подаются нотариусу для вынесения исполнительной надписи. За истекший период, по состоянию на 1 июля нотариусом совершено по физическим лицам 1376 исполнительных надписей на сумму 6 289 031,2 тенге и юридическим лицам – 114 214,19 тенге. Далее совместно с частным судебным исполнителем имеющаяся задолженность взыскивается в принудительном порядке.
- 3) за неоплату счета к моменту наступления срока оплаты по нему начисляется неустойка в размере 1,5 кратной ставки рефинансирования Национального банка РК.
- 4) при непогашении задолженности производится прекращение подачи ГВС.

За 1 полугодие 2025 года поступило 5 заявлений о выдаче технических условий на подключение к теплоснабжению жилых и нежилых объектов (ГККП «Городской дом культуры акима г. Текели, ул.Кунаева д.118, ул. Аль Фараби д.4А, ул. Сейфулина д.32, ул. Железнодорожная д.32).

Специалистами цеха тепловых сетей рассматривается возможность подключения ГВС и отопления физических и юридических лиц и разрабатываются техусловия.

Большая работа проводится по ремонтам тепловых сетей (ремонт изношенных участков, замена и ремонт запорной арматуры, ремонт тепловых камер), за истекший период проводились ремонты тепловых сетей и систем ГВС по микрорайонам «Алатау», «Достык» и «Металлург».

О возможных изменениях тарифов в течении 2025 года

Приказом Департамента от 25 сентября 2024 года № 53-ОД утверждены тарифные сметы и тарифы на регулируемые услуги на 2024-2028 годы.

На 2025 год тарифы с учётом НДС:

- для физических лиц

с ОПУ 5620,13 тенге/Гкал, был 5403,97 тенге/Гкал;

без ОПУ 7262,83 тенге/Гкал, был 6983,49 тенге/Гкал;

-для бюджетных организаций

с ОПУ 28271,634 тенге/Гкал, был 27184,26 тенге/Гкал;

без ОПУ 44164,06 тенге/Гкал, был 42465,45 тенге/Гкал;

-для прочих потребителей

с ОПУ 7236,85 тенге/Гкал, был 6958,5 тенге/Гкал;

без ОПУ 9870,65 тенге/Гкал, был 9491,01 тенге/Гкал;

- для потребителей с коллекторов 6127,13 тенге/Гкал, был 5899,41 тенге/Гкал ;

Уровень увеличения тарифов к предыдущему периоду составил всего 4 %.

ТОО планирует подать заявку в уполномоченный орган на утверждение тарифов и тарифных смет на оказание услуг по производству передаче, распределению и снабжению тепловой энергией до истечения его срока действия.

Основаниями для увеличения тарифов является увеличение стоимости угля каменного, являющегося стратегическим товаром и включение в тариф заработной платы персоналу, соответствующей уровню средней заработной платы по виду экономической деятельности «Снабжение паром, горячей водой» по области Жетісу, применение социальных лимитов, а также принятие на баланс и обслуживание приборов учёта.

Директор

Исп. С.Долгалёв,
8 (728 35) 4 20 11



А.Отарбаев