

**Товарищество с ограниченной ответственностью
«Текелийский энергокомплекс»**

**Пояснительная записка к ежегодному отчёту об исполнении тарифной сметы
на услуги по производству, передаче распределению и реализации тепловой
энергии за 2025 год**

ТОО «Текелийский энергокомплекс» включено в местный раздел Государственного регистра субъектов естественных монополий по области Жетісу от 15 февраля 2023 года по услуге производство, передача, распределение, и снабжение тепловой энергией. Ранее на основании Приказа Департамента Агентства Республики Казахстан по регулированию естественных монополий по Алматинской области от 29.09.2009 года № 219-ОД Товарищество с ограниченной ответственностью «Казцинк-ТЭК» включено в местный раздел Государственного регистра субъектов естественных монополий Алматинской области по оказанию услуг по производству, передаче, распределению, и снабжению тепловой энергией.

В соответствии с п.п. 17 п. 2 статьи 26 Закона Республики Казахстан «О естественных монополиях», ТОО «Текелийский энергокомплекс» ежегодно не позднее 1 мая года, следующего за отчётным периодом, представляет отчёты об исполнении утверждённой тарифной сметы, об исполнении утверждённой инвестиционной программы, по оказанию услуг производства, передаче, распределению и реализации тепловой энергией потребителей города Текели по итогам 2025 года.

Текелийская ТЭЦ является станцией с комбинированным типом производства электрической и тепловой энергией.

Производство тепловой энергии.

ТЭЦ введена в промышленную эксплуатацию в 1960 году.

Установленная мощность электрической энергии составляет 24 МВт, тепловая мощность 42 Гкал в час.

Характеристика основного оборудования

На ТЭЦ установлено следующее основное оборудование:

Котлоагрегаты

| Ст. № | Тип и завод изготовитель | Год выпуска | Год ввода | Паропроизв номинальная D ₀ , тонн/час | Параметры острог. пара | |
|-------|--|-------------|-----------|--|---|------------------------|
| | | | | | P ₀ , кгс/см ² | T ₀ , °C |
| 1 | <i>БКЗ-75-39 ФБ</i> Барнаульский котельный завод | 1957 | 1960 | 75 | 39 | 450 |
| 2 | <i>БКЗ-75-39 ФБ</i> Барнаульский котельный завод | 1958 | 1960 | 75 | 39 | 450 |

| | | | | | | |
|---|--|------|------|----|----|-----|
| 3 | БКЗ-75-39 ФБ Барнаульский котельный завод | 1960 | 1960 | 75 | 39 | 450 |
|---|--|------|------|----|----|-----|

Турбоагрегаты

| Ст. № | Тип и завод изготовитель | Год выпуска | Год ввода | Установленная мощность | Параметры острого пара | |
|-------|--|-------------|-----------|------------------------------------|--------------------------------------|---------------------|
| | | | | | Р _о , кгс/см ² | Т _о , °С |
| 1 | АТ-12-2 Брянский паровозостроительный завод | 1956 | 1960 | элек. – 12 МВт тепл – 42 Гкал.ч | 35 | 435 |
| 2 | АК – 12 – 1 Брянский паровозостроительный завод | 1958 | 1960 | элек. – 12 МВт | 35 | 435 |

Передача и распределение тепловой энергии.

В соответствии с договором доверительного управления без права выкупа магистральных и внутриквартальных тепловых сетей от 16 апреля 2022 года № 34198 «Отдел экономики и финансов города Текели» тепловые сети переданы в доверительное управление ТОО «Текелийский энергокомплекс», протяженность тепловых сетей в двухтрубном исполнении 39,853 км. Для передачи и распределения тепловой энергии создан цех тепловых сетей, который укомплектован необходимым оборудованием инструментом и квалифицированным персоналом.

Снабжение тепловой энергией.

Снабжение тепловой энергией осуществляется отделом сбыта тепловой энергии, который укомплектован необходимым оборудованием инструментом и квалифицированным персоналом. В городе Текели функционирует абонентский отдел, где производятся расчёты с потребителями и оплата в кассе по счетам за услуги теплоснабжения по адресу Ғарышкерлер, 6, а так же организована оплата в электронных приложениях KASPI.KZ, HOME BANK и в терминалах QIWI.KZ, HALYK BANK.

В городе Текели 184 многоэтажных жилых дома, 321 частных домов.

Количество абонентов физических лиц 6106

в многоэтажных жилых домах зарегистрировано 5682 абонентов, из них имеют ИПУ 5241 абонентов или 92%, ОПУ установлено в 147 многоэтажных домах или 79%;

в частном секторе 424 абонентов, из них имеют ИПУ 217 абонентов или 51%, ОПУ установлено в 104 частных домах или 25%.

Бюджетные организации в количестве 35 учреждений.

Предприниматели ТОО, ИП в количестве 222 потребителей.

За 2025 год реализовано 99,793 тыс. Гкал тепловой энергии из них:

- основным потребителем является население города Текели, потребление составило 72,309 тыс. Гкал или 72,5 %;
- бюджетные организации потребили 11,784 тыс. Гкал или 11,8%;
- прочие потребители (юридические лица, индивидуальные предприниматели и т.д., потребители, которые не относятся к группе население и бюджет) потребили 14,748 тыс. Гкал или 14,8%;

Потребители имеющие на своём балансе тепловые сети и потребляющие тепловую энергию с коллекторов потребили 0,951 тыс. Гкал или 0,9%.

За 2025 год действовали следующие тарифы и тарифные сметы:

1 утверждена Приказом ДКРЕМ от 25.07.2024 года № 53-ОД, действовала с 01.08.2024 г., тарифы за 1 Гкал без учёта НДС:

- производство 5 042,08 тенге;
- на передачу, распределение 2 732,75 тенге;
- снабжение 430,29 тенге.

2 утверждена Приказом ДКРЕМ от 25.07.2024 года № 68-ОД, действовала с 08.09.2025 г., тарифы за 1 Гкал без учёта НДС:

- производство 5 460,42 тенге;
- на передачу, распределение 3 043,23 тенге;
- снабжение 518,82 тенге.

В результате действия двух тарифных смет была произведена корректировка тарифной сметы без изменения тарифов, утверждённая Приказом ДКРЕМ от 28.11.2025 года № 97-ОД.

На основании «Методики расчёта тарифов на регулируемые услуги по снабжению тепловой энергией» для потребителей рассчитаны и действуют дифференцированные тарифы в зависимости от наличия или отсутствия общедомовых приборов учёта тепловой энергии (далее ОПУ). Все потребители разделены на три группы:

- население с ОПУ и без ОПУ;
- бюджет с ОПУ и без ОПУ;
- прочие с ОПУ и без ОПУ.

За 2025 год фактический объём производства незначительно увеличился на 0,1% от утверждённого в тарифной смете и составил 136 461,7 Гкал, за счёт увеличения потребления тепловой энергии населением, в результате увеличения и начала отопительного периода с 2 октября 2025 года. В утверждённой тарифной смете объём производства тепловой энергии составляет 136 314 Гкал.

В результате сложившейся экономической ситуации (доход минус расход) от оказываемых услуг по производству, передаче, распределению и реализации тепловой энергии получен убыток в сумме - 71 624 тыс. тенге, за счёт увеличения расходов и неучтённых затрат в утверждённой тарифной смете. Все расходы обоснованы.

Тарифная смета на оказание услуг по производству тепловой энергии:

По статье «сырьё и материалы» увеличение затрат произошло за счёт приобретения материалов по ценам, превышающим запланированные на сумму 1 230 тыс. тенге;

По статье «уголь» Экономия за счёт поступления более качественного угля с месторождения Разрез Кузнецкий.

- фактический удельный расход условного топлива составил 184,28 кг на 1 Гкал, при утверждённой норме 185,05 кг на 1 Гкал.

По статье «Мазут» увеличение на 4 646 тыс. тенге, за счёт увеличения объёмов вследствие перепусков котлоагрегатов на сумму 2 814 тыс тенге и за счёт увеличения цены мазута на сумму 2 357 тыс тенге, которая составила 214 522 тенге за тонну по сравнению с заложенной в утверждённой тарифной смете 187 571 тенге за тонну, что на 14 % выше;

По статье «Доставка топлива от станции Текели до промплощадки Текелийской ТЭЦ» доставка угля в адрес предприятия для производства электрической и тепловой энергии производится по железной дороге. В затратной части утверждённой тарифной сметы на производство тепловой энергии учтены услуги:

1 по предоставлению подъездного пути для проезда подвижного состава при условии отсутствия конкурентного подъездного пути АО «Центр транспортного сервиса»

2 по предоставлению подъездного пути для маневровых работ, погрузки-выгрузки, других технологических операций перевозочного процесса, а так же для стоянки подвижного состава, непредусмотренной технологическими операциями перевозочного процесса при условии отсутствия конкурентного подъездного пути.

Ветвевладельцем подъездного пути от станции Текели до места разгрузки на территории предприятия, общей протяженностью 3643 м (используется 2542 м), с 22.05.2024 г. является филиал АО «Национальная компания Қазақстан темір жолы» Алматинское отделение магистральной сети».

3 подача и уборка вагонов осуществляется Филиалом Акционерного общества «Национальная компания «Қазақстан темір жолы» (Алматинское отделение дороги).

Увеличение затрат на сумму 2 937 тыс. тенге за счёт аренды станционных путей у филиала АО «Национальная компания Қазақстан темір жолы». Алматинское отделение магистральной сети».

По статье «Заработная плата» с отчислениями (социальный налог и социальное страхование). Увеличение затрат объясняется увеличением заработной платы на 20 % с 01 02 2025 года, в утверждённой тарифной смете на 2025 год данное увеличение не учтено;

По статье «Амортизация» Мероприятия по инвестиционной программе за 2025 год выполнены в полном объёме на сумму 26 693,28 тыс. тенге, источником финансирования являются амортизация и собственные средства;

По статье «Ремонты» Увеличение затрат на услуги подрядных организаций по ремонту связано с увеличением затрат на текущий ремонт уплотнений паровой

турбины АТ-12-2 ст № 1 и АК-12-1 ст № 2 и ремонтов помещений в производственных цехах. Ремонтные работы, проводимые хозяйственным способом, за счёт увеличения стоимости материалов. Ремонтные работы выполнены в полном объёме и в срок;

По статье «Услуги сторонних организаций» Основное увеличение затрат по услугам сторонних организаций связано с увеличением стоимости услуг охраны ТЭЦ, организации двух дополнительных постов охраны и проведение проверок противопожарного состояния, а также услуг, не учтённых в утверждённой тарифной смете.

По статье «Плата ООС» Значительных отклонений по объёмам эмиссий в окружающую среду нет. Расчёты по эмиссиям в окружающую среду привязаны с МРП. Увеличение на сумму 3 787 тыс тенге связано с фактическим ростом МРП, который составил 3932 тенге при МРП, заложенном в утвержденной тарифной смете 3450 тенге, что повлекло превышение затрат по эмиссиям в окружающую среду.

По статье «Другие расходы» увеличение за счёт услуг по привлечению автотранспорта для производственных нужд, проведение целевого энергоаудита и других, не учтенных в тарифной смете.

Тарифная смета на оказание услуг по передаче и распределению тепловой энергии:

По статье «сырье и материалы» Экономия в пределах допустимой нормы, сказались факторы колебания цен и несвоевременной поставки ТМЦ.

По статье «ГСМ» увеличение затрат на 53 тыс тенге за счёт роста цен на бензин и дизтопливо.

По статье «Заработная плата» с отчислениями (социальный налог и социальное страхование). Экономия в размере 1429 тыс тенге или 2% образовалась за счёт временного перевода персонала на новый объект в цех ПГУ и, соответственно, временной незаполненности штата цеха тепловых сетей.

По статье «Ремонты» Увеличение затрат на ремонты в сумме 14 тыс. тенге за незначительно. Ремонтные работы выполнены в полном объёме и в срок;

По статье «Услуги сторонних организаций» основное увеличение затрат по услугам сторонних организаций связано с увеличением объёмов по транзиту электрической энергии, стоимостью услуг проведения медицинского осмотра, а также необходимостью обучения персонала пожарно-техническому минимуму;

По статье «Покупка тепловой энергии на возмещение затрат по техническим нормативным потерям» Снижение потерь произошло за счёт проведенной в 2025 году реконструкции распределительных сетей системы теплоснабжения микрорайона «Алатау».

Тарифная смета на оказание услуг по реализации тепловой энергии:

По статье «Заработная плата» с отчислениями (социальный налог и социальное страхование). Увеличение затрат на сумму 2 703 тыс. тенге объясняется увеличением заработной платы на 20 % с 01 02 2025 года, в утверждённой тарифной смете на 2025 год данное увеличение не учтено;

По статье «Услуги сторонних организаций» за счёт увеличения стоимости услуг, предусмотренных в утверждённой тарифной смете на сумму 2 701 тыс. тенге.

Затраты, нашедшие отражение в Отчёте об исполнении тарифной сметы за 2025 год соответствуют особому порядку формирования затрат, необоснованного роста тарифа не допущено.

2. Исполнение Инвестиционной программы за 2025 год

В соответствии с подпунктом 14) статьи 8, с подпунктом 2) статьи 9 Закона Республики Казахстан «О естественных монополиях» и с пунктом 361 параграфа 2 Правил формирования тарифов, утверждённых приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 19 ноября 2019 года № 90 была изменена и утверждена инвестиционная программа Товарищества с ограниченной ответственностью «Текелийский энергокомплекс» на услуги производства, передачи, распределения и реализации тепловой энергией на 2025 год совместным приказом Департамента Комитета по регулированию естественных монополий МНЭ РК по области Жетісу № 2-ОД от 09.01.2026 года и Управления энергетики жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу № 11-ОД от 12.01.2026 года.

Утвержденная инвестиционная программа на 2025 год предусматривает реализацию мероприятий «Замена подземной части водовода самотечного от водозаборного сооружения на р.Чажа до береговой насосной станции протяженностью 450 м (II этап)», сумма инвестиций, направленных на тепловую энергию составляет 15 655,75 тыс тенге и приобретение двух центробежных насосов KF220I-E2 с магнитным приводом, сумма инвестиций -7 372,34 тыс тенге.

Утвержденная сумма инвестиций по инвестиционной программе составляет 23 028,09 тыс.тенге.

При обследовании водовода выявлены очаги поражения трубопровода язвенной коррозией (свищи) и наибольший физический износ участка протяженностью 450 м.п. (II этап), поэтапная замена которого предусмотрена до 2027 года включительно. Акт обследования водовода № 24-12-10 от 02.09.2024 г прилагается.

Для покрытия тепловых нагрузок отопления и горячего водоснабжения потребителей города Текели, в соответствии с заявками на оказание услуг по производству, передаче, распределению и реализации тепловой энергии на ТЭЦ установлена теплофикационная установка.

Для подачи потребителям г. Текели тепловой энергии в виде горячей воды, теплофикационная установка снабжена центробежными сетевыми насосами.

В 2025 году для надёжного обеспечения горячего водоснабжения потребителей м-на "Достык" г. Текели в межотопительный период, в целях обеспечения безаварийной работы, а также в связи с невозможностью приобретения центробежных насосов KF220I-E2 (дважды конкурс признан несостоявшимся по причине полного отсутствия заявок потенциальных поставщиков), во избежание аварийных ситуаций было принято решение о приобретении сетевого насоса СЭ500-70-16.

Так как сетевой насос входит в состав теплофикационной установки непосредственно для обеспечения потребителей г. Текели тепловой энергией, денежные средства полностью отнесены на Инвестиционную программу по услуге производства, передаче, распределению и реализации тепловой энергии на 2025 г.

Фактические инвестиции составили 26 693,28 тыс тенге, в том числе:

«Замена подземной части водовода самотечного от водозаборного сооружения на р.Чажа до береговой насосной станции протяженностью 450 м (II этап)» - 15 943,28 тыс тенге;

«Центробежный сетевой насос СЭ-500-70-16» - 10 750 тыс тенге.

Источником финансирования Инвестиционной программы являются амортизационные отчисления, заложенные в действующих тарифных сметах, утвержденных приказом руководителя Департамента Комитета по регулированию естественных монополий по области Жетісу Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28.11.2025 г. № 97-ОД «Об изменении утвержденной тарифной сметы на услуги по производству, передаче, распределению и реализации тепловой энергии без повышения тарифа», в размере 19 118 тыс.тенге, прибыль в размере 3910 тыс. тенге и собственные средства в размере 3665 тыс тенге.

Проводимые работы повысили надежность работы станции, обеспечивают бесперебойную, безаварийную и безопасную работу оборудования предприятия, а также обеспечивают в осенне-зимний период 2025-2026 г.г. потребителей города Текели тепловой энергией.

Директор



А.Отарбаев